

RECIBO DO SACADO

INOVAÇÃO NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA RUA ALFREDO CHAVES, 1010 95020-460 - CENTRO - CAXIAS DO SUL - RS CNPJ: 01-734.687/0001-51 www.imobiliariainovacao.com.br	Documento: 1400000000253561 Vencimento: 01/04/2026 Próx. Reajuste: 13/02/2027 Emissão: 18/03/2026 Agência/Cód.Ced.: 0465 / 755539-3		
Locatário			
Denise da Silva Pessoa Rua Dr. Montauray 1441 Sala 202A Box 1 95020-190 Caxias do Sul - RS	CPF/CNPJ: 811.931.570-72		
Bem Locado			
43275 Sala Aérea	Rua Dr. Montauray 1441 Sala 202A Box 1		
Referente a:			
Aluguel Ref 3/2026 Emissão de Boleto IPTU Reembolso 1/4 Seguro Locatario DI F 38/48	3.986,63 4,35 590,92 32,90		
Instruções: É possível fazer a emissão da segunda via do boleto pelo site: www.imobiliariainovacao.com.br Seu Login Será: 16139 Sua Senha Será o CPF ou CNPJ.	<table border="1" style="margin-left:auto; margin-right:auto;"> <tr> <td style="padding: 2px;">Valor</td> <td style="padding: 2px;">4.614,80</td> </tr> </table>	Valor	4.614,80
Valor	4.614,80		
Base IRRF	Taxa intermediação:		
Linha Digitalável 10497.55539 93000.100045 00025.356163 7 14030000461480	Autenticação Mecânica		



104-0

10497.55539 93000.100045 00025.356163 7 14030000461480

Local de Pagamento					Parcela	Vencimento
QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA OU CASA LOTÉICA						01/04/2026
Cedente					Agência/Código do Cedente	
INOVAÇÃO NEGOCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA 01-734.687/0001-51					0465/755539-3	
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número/Código do Documento	
18/03/2026	1400000000253561	DM	N	18/03/2026	1400000000253561-6	
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento/Parcela	
	SR	R\$	-	4.614,80	4.614,80	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Cedente)					(-) Descontos/Abatimentos	
Após vencimento, multa contratual de R\$ 461,48 além de juros de 0,033% ao dia e corr. monetária.					(-) Outras Deduções	
Não receber valor menor que o total. O pagamento deste NÃO quita débitos anteriores.					(+) Mora/Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Sacado						
Denise da Silva Pessoa 43275 - Rua Dr. Montauray 1488 Sala 202A Box 1 95020-190 Caxias do Sul - RS					CPF/CNPJ:811.931.570-72	
Sacador / Avalista					Código de Baixa	



Ficha de Compensação
Autenticação Mecânica