

## RECIBO DE PAGAMENTO Nº 04/2026

Eu, LIMA PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS LTDA (locadora), inscrita no CNPJ 32.781.552/0001-70, neste ato representada pela Sra. LAURA DE ALMEIDA LETE LIMA (representante), inscrita no CPF 829.526.398-68, RECEBI de BRUNO MARCELO DE OLIVEIRA LIMA (locatário) inscrito no CPF 357.503.258-06, o que abaixo segue:

A importância de R\$ 12.109,62 ( Doze mil, cento e nove reais e sessenta e dois centavos) relativo ao ALUGUEL, IPTU e CONDOMÍNIO de Abril de 2026 dos imóveis localizados na Av. Marquês de São Vicente, 230 - 23º andar - CEP 01139-003, salas 2203, 2204, 2205 e 2206.

Em virtude da não incidência de ISS nessa operação, por não constar na lista do RISS - Regulamento do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza deixamos de emitir NOTA FISCAL DE SERVIÇOS, procedendo apenas sua escrituração contábil de acordo com a lei.

32.781.552/0001-70  
LIMA PARTICIPAÇÕES E  
ADMINISTRAÇÃO DE BENS  
PRÓPRIOS LTDA  
Rua Pará, 391, Apt: 201  
Consolação - CEP: 01243-020  
SÃO PAULO / SP

São Paulo, 05 de Abril de 2026

LIMA PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS LTDA

LAURA DE ALMEIDA LETE LIMA - CPF 829.526.398-68