

VERSÁTIL

CONTABILIDADE DE CONDOMÍNIOS

Versátil Contabilidade e Prestação de Serviços a

Beneficiário final:
Condomínio do Edifício Augusto Ruschi (36.045.748/0001-58) Rua Henrique Novaes, 76
Centro - Vitória ES 29010-490

Recibo do Pagador

10/2023

2ª via 29/09/2023 14:26

Unidade
SALA 411

Composição da cobrança

Cotas do Mês238,48

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS

DE 01/08/2023 ATÉ 31/08/2023; COM CONTA CATEGORIA

VALOR

Saldo em 31/07/202398.723,35

1 Receitas

1.1 Cotas do Mês24.291,23

1.2 Juros205,83

1.3 Multa120,99

1.5 Tarifa bancária-247,68

1.7 Rendimento de Investimentos789,87

1.20 Acordo3.159,89

Total de Receitas28.320,13

2 Despesas

2.1 Pessoal-Encargos

2.1.1 Salário2.989,00

2.1.2 Adiantamento salarial3.284,00

2.1.11 FGTS536,59

2.1.12 PIS - Folha de Pagamento66,55

2.1.13 Vale Alimentação1.420,00

2.1.23 Serviços Prestados de Faxineira1.878,60

2.1.31 Plano Odontológico Funcionário72,00

2.1.35 Contribuição Previdenciária2.175,01

Total de Pessoal-Encargos12.421,75

2.2 Consumo Mensais

2.2.1 Energia Elétrica1.179,02

2.2.2 Água e Esgoto1.472,88

2.2.6 Telefone132,92

Total de Consumo Mensais2.784,82

2.3 Manutenção e Conservação

2.3.1 Manutenção do Elevador450,00

2.3.3 Manutenção da Bomba239,00

2.3.11 Manutenção no Sistema de Segurança3.700,00

2.3.23 Dedetização e Limpeza Caixa D Água e Gordu266,66

2.3.26 Material Elétrico308,94

2.3.30 Material de Limpeza363,28

2.3.37 Locação Sistema de Vigilância391,00

2.3.38 Materiais de Construção e Alvenaria464,30

2.3.46 Serviço e Material de Impermeabilização260,00

Total de Manutenção e Conservação6.443,18

2.4 Outras Despesas Manutenção e Conservação

2.4.5 Material e Utensílios407,09

Total de Outras Despesas Manutenção e Conservação407,09

2.5 Administrativas

2.5.1 Honorários Contábeis1.763,00

2.5.2 Honorários Sínico a2.640,00

2.5.3 Honorários Advocaticios1.345,40

2.5.4 Mat. Exp Cópias Correios Cartório Papel73,10

aria e Etc.

2.5.6 Seguro do Condomínio225,61

2.5.7 Sindicato Patronal Mensal81,00

2.5.27 Certificado Digital180,00

2.5.32 Corrida de Táxi-Uber26,91

Total de Administrativas6.335,02

2.6 Obras- Benfeitorias- Melhoria

2.6.29 Serviço e Material para Obra do Jardim1.700,00

Total de Obras- Benfeitorias- Melhoria1.700,00

2.7 Financeiro

2.7.1 Tarifa Bancaria98,85

Total de Financeiro98,85

2.8 Imobilizado

2.8.5 Móveis e Utensílios para o Condomínio1.093,95

Total de Imobilizado1.093,95

Total de Despesas31.284,66

Mov. Líquido (Receitas-Despesas)-2.964,53

Saldo em 31/08/202395.758,82

RESUMO FINANCEIRO

DE 01/08/2023 ATÉ 31/08/2023

CONTA

SALDO ANT.

CRÉDITOS*

DÉBITOS*

SALDO FINAL

Conta Principal

10.559,12

27.530,26

31.284,66

6.804,72

Aplicação Cesan

70.036,05

789,87

0,00

70.825,92

Aplicação Finan

0,00

0,00

0,00

0,00

ceira

Conta Capital

17.728,54

0,00

0,00

17.728,54

Caixa

399,64

0,00

0,00

399,64

Saldo final

98.723,35

28.320,13

(31.284,66)

95.758,82

(*) Inclui transferência entre contas.

Agência/Cod. Beneficiário

0001/0000515-5

Noosso número

001/00308990350-8

Vencimento

05/10/2023

(=) Valor do documento

238,48

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Pagador

MOSES RODRIGUES GOMES (70461325772)

N. Doc

201607802

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **481-2** | 48190.00003 00005.150305 89903.500141 7 94940000023848

Local para pagamento					Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					0001/0000515-5	
Beneficiário final:				Intermediado por:		
Condomínio do Edifício Augusto Ruschi (36.045.748/0001-58) Rua Henrique Novaes, 76 Centro - Vitória ES 29010-490				PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		
Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Aceite	Data processamento	Vencimento	
28/09/2023	201607802		N	29/09/2023		
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor		
	001	R\$			05/10/2023	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					(=) Valor do documento	
Após vencimento: Multa 2,00%= R\$4,77 Juros 0,033% a.d.= R\$0,08/dia					238,48	
					Multa/Juros/Descontos	
					(=) Valor	

Pagador **MOSES RODRIGUES GOMES (70461325772)**
Rua Henrique Novaes (SALA 411) Centro
29010-490 Vitória-ES

Código de baixa:

Sacador/Avalista: Condomínio do Edifício Augusto Ruschi 36.045.748/0001-58

Autenticação mecânica - Ficha de compensação



GILVAN AGUIAR COSTA
Rua Henrique Novaes (SALA 411) Centro
29010-490 Vitória-ES
SALA 411
Portaria

Condomínio do Edifício Augusto Ruschi - SALA 411
Vencimento: 05/10/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se		☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente		☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado		☐ Falecido	
☐ Desconhecido		☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado		☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em		



Remetente

Versátil Contabilidade e Prestação de
Serviços a Condomínios Ltda ME
Rua Henrique Novaes, 76, sala 705/706 -
Centro - Vitória/ES
atendimento@versatilcondominios.com.br -
27 3323-0790 / 3223-1669 / 99276-9357