



NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMÁTICA LTDA  
CNPJ : 12.553.790/0001-11  
INSCRIÇÃO ESTADUAL : 15486600  
AVENIDA BEIRA-MAR, 262 - 6 ANDAR - CENTRO  
RIO DE JANEIRO - RJ - Cep : 20021060  
Fone : (21) 3590-6880 Site : www.neoloc.com.br  
E-Mail : lucas.reis@neoloc.com.br

Fatura de Locação :

R0169

Emissão :  
21/10/2025

#### DESTINATÁRIO DA LOCAÇÃO :

Nome / Razão Social do Cliente : MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES  
Número: 48  
CPF / CNPJ do Cliente : 079.698.907-92  
Inscrição Estadual :  
Endereço : RUA ASSUNÇÃO  
Telefone : 21969037871  
Complemento:  
Bairro : JARDIM VINTE E  
Cep : 25.075-090  
Município : DUQUE DE CAXIAS  
UF : RJ  
Inscrição Municipal  
Classificação do Contrato:  
DEP. MARCOS PAULO  
Site :  
E-Mail : gilmarpsantiago@gmail.com; deputadomarcostavares

#### FATURA :

| Nº Fatura | Venc.      | Valor        | Nº Fatura | Venc. | Valor | Nº Fatura | Venc. | Valor | Nº Fatura | Venc. | Valor |
|-----------|------------|--------------|-----------|-------|-------|-----------|-------|-------|-----------|-------|-------|
| R0169-1   | 30/10/2025 | R\$ 1.210,00 |           |       |       |           |       |       |           |       |       |

| Código | Descrição da Locação :                                                 | UN | Quantidade | Valor Item | Valor Total Item |
|--------|------------------------------------------------------------------------|----|------------|------------|------------------|
| 00004  | SERVIÇO DE LOCAÇÃO SERIE(S): 67L1VW2, 6CT6VW2, XBJZ029961, XAABT80131, | UN | 1,000      | 1210,00000 | 1.210,000        |

Valor PIS Retido  
0,00

Valor CSLL Retido  
0,00

Valor Caução  
0,00

Total da Fatura  
1.210,00

Valor COFINS Retido  
0,00

Valor IR Retido  
0,00

Total da Fatura - Retenções - Descontos  
1.210,00

Val Aprox Tributos R\$380,55 (31,45%) Fonte:IBPT

EQUIPAMENTO(S) INSTALADO(S) EM: DUQUE DE CAXIAS-RJ,

CONTRATO: 0463/2025

REFERENTE: 10/2025

É DISPENSADO DE EMISSÃO DE NOTA FISCAL DE ACORDO COM LEI COMPLEMENTAR 116/2003 ITEM 3.01 LOCAÇÃO  
LEI FEDERAL N. 8846 DE 21/01/1994.

|                                                 |                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Fatura de Locação :</div> <div>R0169</div> | <div>Estamos de Acordo com a Emissão desta Fatura :</div> <div>RIO DE JANEIRO, ____/____/____Assinatura:_____</div> |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Recibo de Entrega

|                                                                                   |                                |                                   |                                                         |                                         |                                             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--|
|  |                                | 001-9                             | 00190.00009 03760.532006 00000.169177 4 12500000121000  |                                         |                                             |  |
| Nome do Pagador<br><b>MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES</b>                            |                                | CPF<br><b>079.698.907-92</b>      | Data de Vencimento<br><b>30/10/2025</b>                 |                                         |                                             |  |
| Nome do Beneficiário<br><b>NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMATICA LTDA</b>            |                                | CNPJ<br><b>12.553.790/0001-11</b> | Agência/Código do Beneficiário<br><b>0183-X/43303-9</b> |                                         |                                             |  |
| Data do Documento<br><b>21/10/2025</b>                                            | Nr. do documento<br><b>169</b> | Espécie Doc<br><b>DS</b>          | Aceite<br><b>N</b>                                      | Data Processamento<br><b>28/10/2025</b> | Nosso Número<br><b>00037605320000000169</b> |  |
| Recebi(emos) o boleto com essas características:                                  | Carteira<br><b>17</b>          | Espécie<br><b>R\$</b>             | Quantidade                                              | (x) Valor                               | (-) Valor do Documento<br><b>1.210,00</b>   |  |
|                                                                                   | Data da entrega<br>_/_/        | Nome                              | Assinatura                                              |                                         |                                             |  |

## Recibo do Pagador

|                                                                                                                                                              |                                |                                   |                                                        |                                         |                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------|--|
|                                                                             |                                | 001-9                             | 00190.00009 03760.532006 00000.169177 4 12500000121000 |                                         |                |  |
| Nome do Pagador / Endereço<br><b>MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES<br/>RUA RUA ASSUNCAO<br/>25075-090 DUQUE DE CAXIAS RJ</b>                                      |                                | CPF<br><b>079.698.907-92</b>      | Data de Vencimento<br><b>30/10/2025</b>                |                                         |                |  |
| Nome do Beneficiário / Endereço<br><b>NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMATICA LTDA<br/>AV BEIRA MAR 262 SL 602 AND 6 - CENTRO<br/>20021-060 RIO DE JANEIRO RJ</b> |                                | CNPJ<br><b>12.553.790/0001-11</b> | Nosso Número<br><b>00037605320000000169</b>            |                                         |                |  |
|                                                                                                                                                              |                                |                                   | Valor do Documento<br><b>1.210,00</b>                  |                                         |                |  |
| Uso do Banco                                                                                                                                                 | Nr. do documento<br><b>169</b> | Espécie Doc<br><b>DS</b>          | Aceite<br><b>N</b>                                     | Data Processamento<br><b>28/10/2025</b> | (-) Valor Pago |  |
| Autenticação mecânica                                                                                                                                        |                                |                                   |                                                        |                                         |                |  |

|                                                                                                                         |                                |                                   |                                                         |                                         |                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------|--|
|                                      |                                | 001-9                             | 00190.00009 03760.532006 00000.169177 4 12500000121000  |                                         |                                             |  |
| Local do Pagamento<br><b>Pagar preferencialmente nos canais de autoatendimento do Banco do Brasil.</b>                  |                                |                                   |                                                         | Data de Vencimento<br><b>30/10/2025</b> |                                             |  |
| Nome do Beneficiário<br><b>NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMATICA LTDA</b>                                                  |                                | CNPJ<br><b>12.553.790/0001-11</b> | Agência/Código do Beneficiário<br><b>0183-X/43303-9</b> |                                         |                                             |  |
| Data do Documento<br><b>21/10/2025</b>                                                                                  | Nr. do documento<br><b>169</b> | Espécie Doc<br><b>DS</b>          | Aceite<br><b>N</b>                                      | Data Processamento<br><b>28/10/2025</b> | Nosso Número<br><b>00037605320000000169</b> |  |
| Uso do Banco                                                                                                            | Carteira<br><b>17</b>          | Espécie<br><b>R\$</b>             | Quantidade                                              | (x) Valor                               | (-) Valor do Documento<br><b>1.210,00</b>   |  |
| Informações de Responsabilidade do Beneficiário                                                                         |                                |                                   |                                                         |                                         | (-) Desconto/Abatimento<br><b>0,00</b>      |  |
| JUROS: Taxa Mensal : 1,00 % APOS 30/10/2025                                                                             |                                |                                   |                                                         |                                         | (+ Juros/Multa<br><b>0,00</b>               |  |
| MULTA DE 10,00% A PARTIR DE 31/10/2025                                                                                  |                                |                                   |                                                         |                                         | (-) Valor Cobrado<br><b>1.210,00</b>        |  |
| PROTESTO: A partir de 24/11/2025                                                                                        |                                |                                   |                                                         |                                         |                                             |  |
| COBRANCA REFERENTE A LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS<br>APOS 25 DIAS DO VENCIMENTO O TITULO SERA PROTESTADO                     |                                |                                   |                                                         |                                         |                                             |  |
| Nome do Pagador / Endereço<br><b>MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES<br/>RUA RUA ASSUNCAO<br/>25075-090 DUQUE DE CAXIAS RJ</b> |                                | CPF<br><b>079.698.907-92</b>      |                                                         |                                         |                                             |  |
| Beneficiário Final                                                                                                      |                                | CPF / CNPJ                        |                                                         |                                         |                                             |  |



Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

2ª Via - Comprovante Boleto



Valor

R\$ 1.210,00

Data

30/10/25

19:06



Operação realizada com sucesso!

Informações gerais

Banco recebedor

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Representação numérica do código de barras

001900000903760532006000001691774125  
00000121000

Instituição emissora - nome do banco

BANCO DO BRASIL S/A

Código do banco

1

Código ISPB

00000000

Beneficiário original / Cedente

Nome fantasia

NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMATICA LTD  
A

Nome / Razão social

NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMATICA LTD  
A

CPF / CNPJ

12.553.790/0001-11

Pagador sacado

Nome / Razão social

MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES

CPF / CNPJ

079.698.907-92

Pagador final - Correntista

Nome / Razão social

MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES

CPF / CNPJ

079.698.907-92

Data de vencimento

30/10/2025

Data da Efetivação / Agendamento

30/10/2025

Valor nominal do boleto

1.210,00

Juros (R\$)

0,00

Desconto (R\$)

0,00

IOF (R\$)

0,00

Abatimento (R\$)

0,00

Multa (R\$)

0,00

Valor calculado (R\$)

1.210,00

Código da operação

54819091853

Chave de segurança

6UCVG9AK0LSK3Y06



Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no item Minhas Transações, opção "Consultas - Comprovantes".

Em caso de dúvidas entre em contato através dos nossos canais de atendimento, e informe o ID da transação presente neste comprovante.

Alô CAIXA: 4004 0104 (Capitais e reg. metropolitanas)

Alô CAIXA: 0800 104 0 104 (Demais regiões)

Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492

SAC CAIXA: 0800 726 0101

Ouvidoria: 0800 725 7474

## ANEXO I DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA.

A LOCATÁRIA pagará à LOCADORA os preços estabelecidos nos Anexos, nas condições e prazos ora avençados, independentemente de qualquer formalidade ou aviso de cobrança por parte da LOCADORA.

### I. Equipamentos destinados para empresa.

| Item | Quant | Especificação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Valor Unitário |
|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 01   | 02    | Desktop Dell Optiplex 3060 ou similar.<br>- Processador Intel Core i5-8500;<br>- Memória Ram – 16GB;<br>- Placa mãe chipset Intel, com vídeo, som e rede Gigabit (10/100/1000) onboard;<br>- HD: SSD 240GB;<br>- Monitor 22 Polegadas;<br>- Teclado e Mouse;<br>- Fonte de alimentação padrão;<br>- Licença Windows 10 Professional | R\$190,00      |

| Item | Quant | Especificação                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Valor Unitário |
|------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 02   | 01    | Impressora Multifuncional Tanque de Tinta Epson L3250.<br>- Funções: Impressora P&B e Colorida, Copiadora e impressões / digitalizações diretas via USB;<br>- Velocidade: até 33 ppm em Pb e 15 ppm Color;<br>- Alta resolução: 600 x 1200 dpi;<br>- Tamanhos máximos suportados: A4;<br>- Interfaces: USB e Wifi. | R\$320,00      |

| Item 02                                               | Valor Mensal | Franquia P/B | Franquia Cor | Valor Excedentes P/B | Valor Excedentes Cor |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|----------------------|
| Impressora Multifuncional Tanque de Tinta Epson L3250 | R\$320,00    | 1.000        | 1.000        | R\$0,07              | R\$0,35              |

| Item | Quant | Especificação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Valor Unitário |
|------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 03   | 01    | Impressora Multifuncional Laser Color Epson WF-C5890 ou similar.<br>- Funções: Impressora Color, Fax, Scanner, Copiadora e impressões / digitalizações diretas via USB;<br>- Velocidade: até 25 ppm;<br>- Alta resolução: 4800 x 1200 dpi;<br>- Duplex (frente e verso) automático para todas as funções;<br>- Bandeja de alimentação automática com capacidade para 250 folhas, mais uma bandeja de alimentação manual com capacidade para 80 folhas;<br>- Display LCD 4,3 Colorido Touch;<br>- Impressão segura;<br>- Ciclo mensal: 75.000 impressões;<br>- Tamanhos máximos suportados: A4 e Ofício;<br>- Interfaces: USB, Wi-fi e Rede Gigabit Ethernet (10/100/1000). | R\$510,00      |

| Item 03                                              | Valor Mensal | Franquia P/B | Franquia Cor | Valor Excedentes P/B | Valor Excedentes Cor |
|------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------------|----------------------|
| Impressora Multifuncional laser Color Epson WF-C5890 | R\$510,00    | 1.000        | 1.000        | R\$0,07              | R\$0,34              |

1. A LOCATÁRIA deverá pagar a LOCADORA o valor da Mensal que será de R\$ 1.210,00 (Mil duzentos e dez reais) referente a locação mensal dos equipamentos acima descritos.

2. **Prazo de Fidelidade Mínima:** 12 meses, podendo ser renovado por igual período.

3. Valor Global do Contrato: R\$ 14.520,00 (Quatorze mil, quinhentos e vinte reais)

3.1 Valor Global variável de acordo com os excedentes.

4. Data-base dos valores estabelecidos para a locação: 24 de setembro de 2025. Reajuste a ser calculado de acordo com o disposto na cláusula quinta do Contrato de locação de equipamentos de informática.

5. Prazo de entrega dos equipamentos descritos neste Anexo: na assinatura do contrato.

## II. Condições e Forma de Pagamento dos Alugueres:

Será cobrado a partir da data da assinatura do contrato, sendo todo dia 30 do mês subsequente.

## III. Dados para a cobrança:

MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES, pessoa física, inscrita no CPF: sob o nº 079.698.907-92, com endereço na Rua Assunção, Nº 48, Jardim Vinte e Cinco de Agosto, Duque de Caxias/RJ CEP: 25.075-090.

Rio de Janeiro/RJ, 24 de setembro de 2025.

Locadora: \_\_\_\_\_  
NEOLOC – NEO DESENVOLVIMENTO DA INFORMATICA LTDA  
CNPJ: 12.553.790/0001-11

Locatária: \_\_\_\_\_  
MARCOS PAULO BARBOSA TAVARES  
CPF: 079.698.907-92

Testemunhas:

1.

Nome:

Identidade:

CPF/MF:

2.

Nome:

Identidade:

CPF/MF:

## CONTRATO LOCACAO DEP MARCOS PAULO - NEO DESENVOLVIMENTO pdf

Código do documento 74ab4d51-4cd2-4e1e-bebc-91fbc1386e3a



### Assinaturas



Vilmar do Amaral Pereira  
vilmar.pereira@neoloc.com.br  
Assinou

Vilmar



LUCAS DO AMARAL REIS  
lucas.reis@neoloc.com.br  
Assinou

LUCAS DO AMARAL REIS



Marcos Paulo Barbosa Tavares  
deputadomarcostavares@gmail.com  
Assinou

Marcos Tavares



FLAVIA DE SOUZA SILVA  
flavia.silva@neoloc.com.br  
Assinou como testemunha

FLAVIA DE SOUZA SILVA



GILMAR PAZ SANTIAGO  
gilmarpsantiago@gmail.com  
Assinou como testemunha

Gilmar Paz Santiago

### Eventos do documento

#### 24 Sep 2025, 17:37:46

Documento 74ab4d51-4cd2-4e1e-bebc-91fbc1386e3a **criado** por NEO TECNOLOGIA DA INFORMATICA LTDA (f9d6cb1d-912a-45c5-8261-41f474c1f828). Email:contratos@neoloc.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-09-24T17:37:46-03:00

#### 24 Sep 2025, 17:46:20

Assinaturas **iniciadas** por NEO TECNOLOGIA DA INFORMATICA LTDA (f9d6cb1d-912a-45c5-8261-41f474c1f828). Email: contratos@neoloc.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-09-24T17:46:20-03:00

#### 25 Sep 2025, 13:28:19

FLAVIA DE SOUZA SILVA **Assinou como testemunha** (2a5f933c-ac44-41cc-a981-48ab35563855) - Email: flavia.silva@neoloc.com.br - IP: 200.142.117.215 (mvx-200-142-117-215.mundivox.com porta: 4938) - Documento de identificação informado: 114.848.017-09 - DATE\_ATOM: 2025-09-25T13:28:19-03:00

#### 26 Sep 2025, 12:02:53

NEO TECNOLOGIA DA INFORMATICA LTDA (f9d6cb1d-912a-45c5-8261-41f474c1f828). Email: contratos@neoloc.com.br. **ADICIONOU** o signatário **gilmarpsantiago@gmail.com** - DATE\_ATOM: