

## MATRIZ - SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA

CNPJ: 89.525.174/0001-81

SPERINDE

R LIBERDADE, 227 - CEP:90420-090 - BAIRRO RIO BRANCO - PORTO ALEGRE/RS - FONE:513208-4000

## BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 01968004 NRO.DOC:01968004.04.04/2026.N  
 ENDEREÇO : R LIBERDADE, 219 - PORTO ALEGRE/RS  
 LOCATÁRIO : DAIANA SILVA DOS SANTOS-001.046.100/00  
 COMPETÊNCIA: 04/2026 (NORMAL) NOSSO NRO:109/032727223  
 PROPRIET. : 49553-PATRIMONIO ADM. DE IMOVEIS L AG/COD.BEN:0604/21286-0

VENCIMENTO

05/05/2026

## DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL			4.800,00
00064-IPTU/TCL			973,29
00066-SEGURO INCENDIO	04/04		923,74
00098-DMAE		(03/2026)	135,21
01027-PAGAMENTO REPASSE	03/03	(REF PLACAS E EXTINTORES DE INCÊNDIO)	317,22
02062-DEBITO REF.	01/01	(REF PROCESSO PPCI 50%)	212,45
00122-COBRANCA REGISTRADA			6,61
VALOR DO DOCUMENTO			7.368,52
VLR.MULTA			736,19
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO			8.104,71

Prox.Reaj: 27/11/2026

I N F O R M A T I V O

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09032 27272.230601 42128.600006 5 14370000736852

Local de Pagamento					Vencimento
QUALQUER BANCO, ATÉ O VENCTO, APÓS CONFORME INSTRUÇÃO					05/05/2026
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA LTDA					0604/21286-0
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
27/04/2026	01968004.04.04/2026.N			27/04/2026	109/03272722-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	109	R\$			7.368,52
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
PAGTO EM AG.BANCO BENEFICIÁRIO ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCTO,ACRESCIDO DE MULTA. PAGTO SEM COBRANÇA REGISTRADA, NA AV. BENJAMIN CONSTANT, 1480-BAIRRO SÃO JOÃO O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. É EXPRESSAMENTE PROIBIDA A DEDUÇÃO DE VALORES. NÃO UTILIZE PAGTO VIA DOC,TRANSFERENCIA/DEPÓSITO SIMPLES POIS NOSSO SISTEMA NÃO IDENTIFICA ESTES PAGAMENTOS. CASO DESEJE RETIRAR A COBRANÇA DO SEG. CONTEUDO+ASSIST. 24h LIGUE 3208-4000 **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$736,19.					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador

DAIANA SILVA DOS SANTOS

Imov.:1968004(001.046.100-00)

R LIBERDADE, 219

90420-090 RIO BRANCO - PORTO ALEGRE-RS



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação