

SPERINDE MATRIZ - SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA

CNPJ: 89.525.174/0001-81

R LIBERDADE, 227 - CEP:90420-090 - BAIRRO RIO BRANCO - PORTO ALEGRE/RS - FONE:513208-4000

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 01968004 NRO.DOC:01968004.04.11/2025.N
ENDEREÇO : R LIBERDADE, 219 - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : DAIANA SILVA DOS SANTOS-001.046.100/00
COMPETÊNCIA: 11/2025 (NORMAL) NOSSO NRO:109/031993461
PROPRIET. : 49553-PATRIMONIO ADM. DE IMOVEIS L AG/COD.BEN:0604/21286-0

VENCIMENTO

09/12/2025

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	(4 dias)	640,00
00064-IPTU/TCL	(4 dias)	124,76
00098-DMAE	11/2025 - (4 dias)	5,83
01281-IPTU ATUAL		935,68
02173-ASSINATURA ELETRONICA	01/01	69,90
02181-TAXA DE VISTORIA	01/01	210,00
00122-COBRANCA REGISTRADA		6,61
VALOR DO DOCUMENTO		1.992,78
VLR.MULTA		198,62
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		2.191,40

Prox.Reaj: 27/11/2026

I N F O R M A T I V O

Após o vencimento pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S/A

341-7

34191.09032 19934.610601 42128.600006 2 12900000199278

Local de Pagamento

QUALQUER BANCO, ATÉ O VENCTO, APÓS CONFORME INSTRUÇÃO

Vencimento

09/12/2025

Beneficiário

SPERINDE GESTAO IMOBILIARIA LTDA

Agência/Código Beneficiário

0604/21286-0

Data Documento

05/12/2025

Número do Documento

01968004.04.11/2025.N

Espécie Doc

Aceite

Data Processamento

05/12/2025

Nosso Número

109/03199346-1

Uso do Banco

Carteira

109

Espécie (Moeda)

R\$

Quantidade

Valor

(=) Valor do Documento

1.992,78

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

PAGTO EM AG.BANCO BENEFICIÁRIO ATÉ 5 DIAS APÓS O VENCTO,ACRESCIDO DE MULTA.
PAGTO SEM COBRANÇA REGISTRADA, NA AV. BENJAMIN CONSTANT, 1480-BAIRRO SÃO JOÃO
O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. É EXPRESSAMENTE PROIBIDA
A DEDUÇÃO DE VALORES. NÃO UTILIZE PAGTO VIA DOC,TRANSFERENCIA/DEPÓSITO SIMPLES
POIS NOSSO SISTEMA NÃO IDENTIFICA ESTES PAGAMENTOS.
CASO DESEJE RETIRAR A COBRANÇA DO SEG. CONTEUDO+ASSIST. 24h LIGUE 3208-4000
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$198,62.

(-) Desconto/Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Pagador

DAIANA SILVA DOS SANTOS

Imov.:1968004(001.046.100-00)

R LIBERDADE, 219

90420-090 RIO BRANCO - PORTO ALEGRE-RS



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação