

**Local Locação, Corretagem e Adm. Ltda.**Recibo do Pagador  
04/2026Beneficiário  
Local Locação, Corretagem e Adm. Ltda. ( 17.148.263/0001-45 ) Galeria Joao Beraldo, 11  
LOJA - Centro Juiz de Fora/MG 36010-220

Composição da cobrança	Qtd.	Valor Unit.
Aluguel 01/04/2026 até 30/04/2026	1	2.772,12
IPTU /2026 - Parcela 3 de 10	1	231,92
Seguro Incêndio Renovação - Parcela 3 de 4	1	197,41
Água Prev. Cesama - Abril/2026	1	127,83
Água Dif. a Menor ref. Prev. Cesama - Março/2026	1	23,78
Taxa bancária	1	4,99

Proprietário: CARLOS ADERITO PINHO RODRIGUES  
 Imóvel: Avenida Luiz Perry nº123, Santa Helena, Juiz de Fora-MG  
 Contrato: CA4/1/6  
 Próximo reajuste: Dez/2026

<b>Vencimento</b>	20/05/2026
Agência/Cod. beneficiario	0352/31370-4
Nosso número	112/17427042-4
<b>(=) Valor do documento</b>	3.358,05
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	

Pagador  
**Ana Cristina De Lima Pimentel (056.445.986-08)**N. Doc  
**77780**

(=) Valor cobrado

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**Itaú Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.12176 42704.240359 23137.040004 4 14520000335805**

Local para pagamento Até o vencimento preferencialmente no Itaú e após o vencimento, somente no Itaú					<b>Vencimento</b>	20/05/2026
Beneficiário Local Locação, Corretagem e Adm. Ltda. ( 17.148.263/0001-45 ) Galeria Joao Beraldo, 11 LOJA - Centro Juiz de Fora/MG 36010-220					Agência/Cod. beneficiario	0352/31370-4
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número	112/17427042-4
30/01/2026	77780	CT	N	15/05/2026		
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b>	3.358,05
	112	R\$			(-) Desconto	
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Outras deduções/Abatimentos	
Após vencimento: Multa 20,00%= R\$671,61 Juros 0,033% a.d.= R\$1,11/dia Este boleto não quita débitos anteriores.					(+) Mora/Multa/Juros	
					(+) Outros acréscimos	
					<b>(=) Valor cobrado</b>	

Pagador: **Ana Cristina De Lima Pimentel (056.445.986-08)**  
Avenida Luiz Perry, 123 Santa Helena  
36015-380 Juiz de Fora/MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação