



Local Locação, Corretagem e Adm. Ltda.

Recibo do Pagador
10/2025

Beneficiário

Local Locação, Corretagem e Adm. Ltda. (17.148.263/0001-45) Galeria Joao Beraldo, 11
LOJA - Centro Juiz de Fora/MG 36010-220

Composição da cobrança	Qtd.	Valor Unit.
Aluguel 01/10/2025 até 31/10/2025	1	2.772,12
IPTU /2025 - Parcela 9 de 10	1	218,44
Água Prev. Cesama - Outubro/2025	1	99,26
Taxa bancária	1	4,99
Água Dif. a Maior ref. Prev. Cesama - Setembro/2025	1	-9,52

Proprietário: CARLOS ADERITO PINHO RODRIGUES
Imóvel: Avenida Luiz Perry nº123, Santa Helena, Juiz de Fora-MG
Contrato: CA4/1/6
Próximo reajuste: Dez/2025

Vencimento	12/11/2025
Agência/Cod. beneficiario	0352/31370-4
Nosso número	112/93313023-2
(=) Valor do documento	3.085,29
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	

Pagador Ana Cristina De Lima Pimentel (056.445.986-08)	N. Doc 68255	(=) Valor cobrado
---	-----------------	-------------------

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

itau Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.12937 31302.320358 23137.040004 7 12630000308529

Local para pagamento Até o vencimento preferencialmente no Itaú e após o vencimento, somente no Itaú					Vencimento 12/11/2025
Beneficiário Local Locação, Corretagem e Adm. Ltda. (17.148.263/0001-45) Galeria Joao Beraldo, 11 LOJA - Centro Juiz de Fora/MG 36010-220					Agência/Cod. beneficiario 0352/31370-4
Data do documento 16/01/2025	Nº do Documento 68255	Espécie DOC CT	Aceite N	Data processamento 10/11/2025	Nosso número 112/93313023-2
Uso do banco	Carteira 112	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	(=) Valor do documento 3.085,29
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 20,00% = R\$617,06 Juros 0,033% a.d.= R\$1,02/dia Este boleto não quita débitos anteriores.					(-) Desconto
					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

Pagador: Ana Cristina De Lima Pimentel (056.445.986-08)
Avenida Luiz Perry, 123 Santa Helena
36015-380 Juiz de Fora/MG

Código de baixa:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

Sacador/Avalista: