



Condominio do Edificio Marble Arch

Fatura do Condomínio - Agosto de 2024



CEDENTE CONDOMINIO DO EDIFICIO MARBLE ARCH CNPJ: 38.732.285/0001-28	UNIDADE - 0802	RESPONSÁVEL FINANCEIRO LEONARDO AUGUSTO DE QUEIROZ MACHADO CPF: 005.382.006-18	GERADO EM 19/08/2024 13:18
VENCIMENTO 20/08/2024	VALOR R\$ 1.310,47	NOSSO NÚMERO 436082242322406	LINHA DIGITÁVEL 40192024253200000000300000960989498140000131047

COMPOSIÇÃO DA COBRANÇA	
Taxa de Condomínio 802/803/804	R\$1040,16
Fundo de Reserva	R\$60,98
Vaga de Garagem 36	R\$179,52
Multa (vencimento original 10/08/2024)	R\$ 25,61
Juros (vencimento original 10/08/2024)	R\$ 4,20
Total da Cobrança: R\$ 1.310,47	

BALANCETE (01/06/2024 À 30/06/2024)	
RECEITAS (001 - Caixa Econômica)	
Taxa de Condomínio	R\$ 41.219,97
Acordo	R\$ 2.711,04
Taxa Fundo de Reserva	R\$ 2.995,65
Vaga de Garagem	R\$ 6.607,20
Juros	R\$ 235,49
Multas	R\$ 177,36
Honorários	R\$ 299,18
Total RECEITAS: R\$ 54.245,89	

RECEITAS (002 - Caixa - Fundo de Investimento)	
Rendimento de Aplicação	R\$ 584,38
Total RECEITAS: R\$ 584,38	

RECEITAS (005 - FUNDO CAIXA FIC GIRO MPE)	
Rendimento de Aplicação	R\$ 805,80
Total RECEITAS: R\$ 805,80	

RECEITAS (008 - APLICAÇÃO FACIL SIMPLES)	
Rendimento de Aplicação	R\$ 22,75
Total RECEITAS: R\$ 22,75	

DESPESAS (001 - Caixa Econômica)	
DESPESA COM PESSOAL	
Salário	R\$ 16.018,00
INSS - GPS	R\$ 7.226,01
FGTS s- Folha	R\$ 1.562,93
PIS sobre Folha	R\$ 195,37
Vale Transporte	R\$ 1.854,26
Cesta Básica	R\$ 1.356,00
IRRF sobre Salários - 0561	R\$ 562,53
Despesas Sindicais	R\$ 956,86
Total DESPESA COM PESSOAL: R\$ 29.731,96	

DESPESAS MENSAIS	
Energia elétrica	R\$ 214,70
Água e saneamento	R\$ 5.136,49
Seguro obrigatório	R\$ 1.668,42
Telefonia e Internet	R\$ 188,68
Energia Solar	R\$ 2.695,06
Total DESPESAS MENSAIS: R\$ 9.903,35	
DESPESAS COM MANUTENÇÕES	

Elevadores	R\$ 1.635,00
Jardinagem	R\$ 350,00
Reparações e Manutenções	R\$ 1.730,15
Total DESPESAS COM MANUTENÇÕES: R\$ 3.715,15	

DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Material Elétrico- Hidráulico	R\$ 120,00
Cartório / Correios	R\$ 256,29
Total DESPESAS ADMINISTRATIVAS: R\$ 376,29	

SERVIÇOS DE TERCEIROS	
Honorários Contábeis	R\$ 1.163,77
Honorários Síndico a	R\$ 2.328,40
Honorários Advocatícios	R\$ 4.085,50
Total SERVIÇOS DE TERCEIROS: R\$ 7.577,67	

DESPESAS FINANCEIRAS	
Taxa de pagamento por boleto	R\$ 59,85
Taxa de processamento por boleto	R\$ 104,88
Resgates	R\$ 15,00
Taxa de pagamento por pix	R\$ 12,00
Taxa de processamento por pix	R\$ 45,80
Tarifa Bancária	R\$ 169,00
Total DESPESAS FINANCEIRAS: R\$ 406,53	

Total DESPESAS: R\$ 51.710,95	
-------------------------------	--

DESPESAS (004 - Caixinha)	
DESPESA COM PESSOAL	
Lanche - Refeição	R\$ 174,45
Total DESPESA COM PESSOAL: R\$ 174,45	
Total DESPESAS: R\$ 174,45	

Totalizações			
	Receitas	Despesas	Saldo do Mês
	R\$ 55.658,82	R\$ 51.885,40	R\$ 3.773,42
Conta		Saldo Anterior	Saldo Atual
001 - Caixa Econômica	R\$ 46.402,49		R\$ 48.937,43
002 - Caixa - Fundo de Investimento	R\$ 70.900,31		R\$ 71.484,69
004 - Caixinha	R\$ 1.240,57		R\$ 1.066,12
005 - FUNDO CAIXA FIC GIRO MPE	R\$ 118.436,20		R\$ 119.242,00
008 - APLICAÇÃO FACIL SIMPLES	R\$ 3.564,98		R\$ 3.587,73
			Total Final: R\$ 244.317,97



IUGU IP S.A
40192024253200000000300000960989498140000131047



Pague com Pix

CEDENTE CONDOMINIO DO EDIFICIO MARBLE ARCH CNPJ: 38.732.285/0001-28	NOSSO NÚMERO 436082242322...
UNIDADE Condominio do Edificio Marble Arch -, 0802	RESPONSÁVEL FINANCEIRO LEONARDO AUGUSTO DE QUEIROZ MACHA... CPF: 005.382.006-18
VENCIMENTO 20/08/2024	
VALOR R\$ 1.310,47	
INSTRUÇÕES Após o vencimento cobrar: Mora diária de R\$ 0,42 Não receber após 09/09/2024 Gere a segunda via pelo aplicativo ou solicite ao administrador de seu condomínio	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

