

Banco ITAU S/A		341-7				RECIBO DO PAGADOR	
Local de Pagamento							
Pagável em qualquer agencia bancária							
Após vencimento pagável somente no Banco Itau							
Beneficiário Condomínio Raja Casa Shopping - Av. Raja Gabaglia, 3950 - Estoril - BH - MG - 65.143.539/0001-45							
Uso do Banco	Carteira	Data do Documento	Número do Documento	Espécie	Data do Processamento		
	109	07/04/2026	14F	R\$	07/04/2026		
DEMONSTRATIVO DE CONTAS							
ALUGUEL							
ENCARGOS							
Encargo Comum/Rateio		04/2026				957,29	
Total						957,29	
FUNDO DE PROMOÇÃO							
Fundo Complementar		04/2026				51,06	
Total						51,06	
OUTRAS RECEITAS							
MENSAGEM							
PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO							
APÓS VENCIMENTO PAGÁVEL SOMENTE NO BANCO ITAÚ.							
APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE 0,1% AO DIA.							
APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2%.							
Pagador: PEDRO DOSHIKAZU PIAN (14F - PEDRO DOSHIKAZU PIA)				Fase 1		14F	
Endereço: AV. RAJA GABAGLIA, 3950 ESTORIL							
						Vencimento	10/04/2026
						Agência/Código do Beneficiário	6590 / 00041-7
						Nosso Número	109/00009735-6
						(=) Valor do Documento	1.008,35
						(-) Descontos/Abatimentos	
						(+) Mora/Multa	
						(=) Valor Cobrado	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Banco ITAU S/A		341-7		34191.09008 00973.566599 00004.170007 3 14120000100835			
Local de Pagamento							
Pagável em qualquer agencia bancária							
Após vencimento pagável somente no Banco Itau							
Beneficiário Condomínio Raja Casa Shopping - Av. Raja Gabaglia, 3950 - Estoril - BH - MG - 65.143.539/0001-45							
Data do Documento	Número do Documento	Espécie Documento	Aceite	Data do Processamento			
07/04/2026	14F	DM	N	07/04/2026			
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor			
	109	R\$		x			
Instruções (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTE BOLETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO)							
PAGÁVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO							
APÓS VENCIMENTO PAGÁVEL SOMENTE NO BANCO ITAÚ.							
APÓS VENCIMENTO COBRAR JUROS DE 0,1% AO DIA.							
APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2%.							
						Vencimento	10/04/2026
						Agência/Código do Beneficiário	6590 / 00041-7
						Nosso Número	109/00009735-6
						(=) Valor do Documento	1.008,35
						(-) Descontos/Abatimentos	
						(+) Mora/Multa	
						(=) Valor Cobrado	

Pagador: PEDRO DOSHIKAZU PIAN (14F - PEDRO DOSHIKAZU PIA)

Endereço: AV. RAJA GABAGLIA, 3950 ESTORIL 30494310 BELO HORIZONTE - MG

Sacador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica



FICHA DE COMPENSAÇÃO