

Condomínio do Edifício Montechiaro		RUA Rodrigues Caldas 670	
Prestação de Contas	01/09/2024 a 30/09/2024		
Resumo Financeiro Bancário			
Conta	Saldo Atual		
Conta Corrente - Gestora 1998	23.395,20		
Resumo Financeiro Contábil			
Conta	Saldo Atual		
CONDOMÍNIO	23.395,20		
CONDOMÍNIO			
Resumo de Receitas			
Receita de Inadimplência	2.290,84		
Taxa de Condomínio	30.433,90		
Taxa Bancária	23,60		
Atualização Monetária	9,42		
Juros	47,35		
Multas Rec. de Cobrança	131,69		
Antecipações	2.226,98		
Total	35.163,78		
Demonstrativo de Despesas			
CONDOMÍNIO	VALOR	TOTAL	
PESSOAL			
Salários	5.939,00		
Vale Transporte	1.089,92		
Auxílio Alimentação	1.043,99		
Medicina e Seg. do Trabalho	49,92		
Repassê Mensalidade Sindical	65,00		
PAF - Programa Assist. Familiar	275,43		
PQM - Prog. Qual. Profissional	40,50	8.501,76	
ENCARGOS SOCIAIS			
INSS	2.327,00		
F.G.T.S	554,33		
F.G.T.S Rescisório	219,68		
P.I.S	69,29	3.170,30	
ENCARGOS DE TERCEIROS			
CSLL/COFINS/PIS	205,48		
I.S.S.Q.N	2,58	208,06	
CONSUMO			
Energia Elétrica	266,63		
Energia Elétrica Solar	974,95		
Água e Esgoto	5.347,60		
Telefone Fixo	109,99	6.699,17	
MANUTENÇÃO			
Manutenção de elevadores	2.394,92		
Segurança Eletrônica	296,21		
Serviços Prestados	1.300,00		
Serviços elétricos	1.910,00		
Material de Construção	777,00		
Serviço de chaveiro	284,00	6.962,13	
CONSERVAÇÃO E LIMPEZA			
Material de Limpeza	684,10	684,10	
ADMINISTRATIVO			
Honorários Síndico	1.412,00		
Honorários Administradora	1.538,95		
Custas Processuais	38,01	2.988,96	
BANCÁRIAS			
Tarifas Bancárias	268,50		
Tarifa Crédito de Salário	6,00	274,50	
Total da Conta CONDOMÍNIO			29.488,98
Total de Despesas			29.488,98

RECIBO DO PAGADOR

Condomínio: 0011 Condomínio do Edifício Montechiaro CNPJ: 65.148.751/0001-03	Mensagens
Condômino: Irlo de Moraes Recibo: 02085558	A emissão do boleto é através do sistema PJBank/Superlógica, nosso parceiro tecnológico e financeiro. Pagamento via PIX, aparecerá o PJBank e Celcoin, integrador de pagamento via PIX. Pagamento via DDA, o Beneficiário será PJBank, e Beneficiário final o condomínio. Pagamento via código de barras, o Beneficiário é o condomínio e o banco Beneficiário será o PJBank.
Unidade: 0 SL0301	CUIDADO COM AS FRAUDES - FIQUE ATENTO, APÓS DIGITAR O CÓDIGO DE BARRAS, E ANTES DE FINALIZAR/CONFIRMAR O PAGAMENTO, CONFIRA O BENEFICIÁRIO. CASO TENHA DÚVIDAS, NÃO EFETUE O PAGAMENTO E ENTRE EM CONTATO CONOSCO!
Discriminação das Verbas	
Condomínio Nov/2024	1.812,68
13º Salário 2/3	164,50
4819298870000197718000000005150399010466014	
Vencimento	01/11/2024 Valor 1.977,18
Agência / Beneficiário	0001/10005-6 Mora / Multa / Juros
Nosso número	001/00399010466-5 Valor Cobrado

Autenticação Mecânica



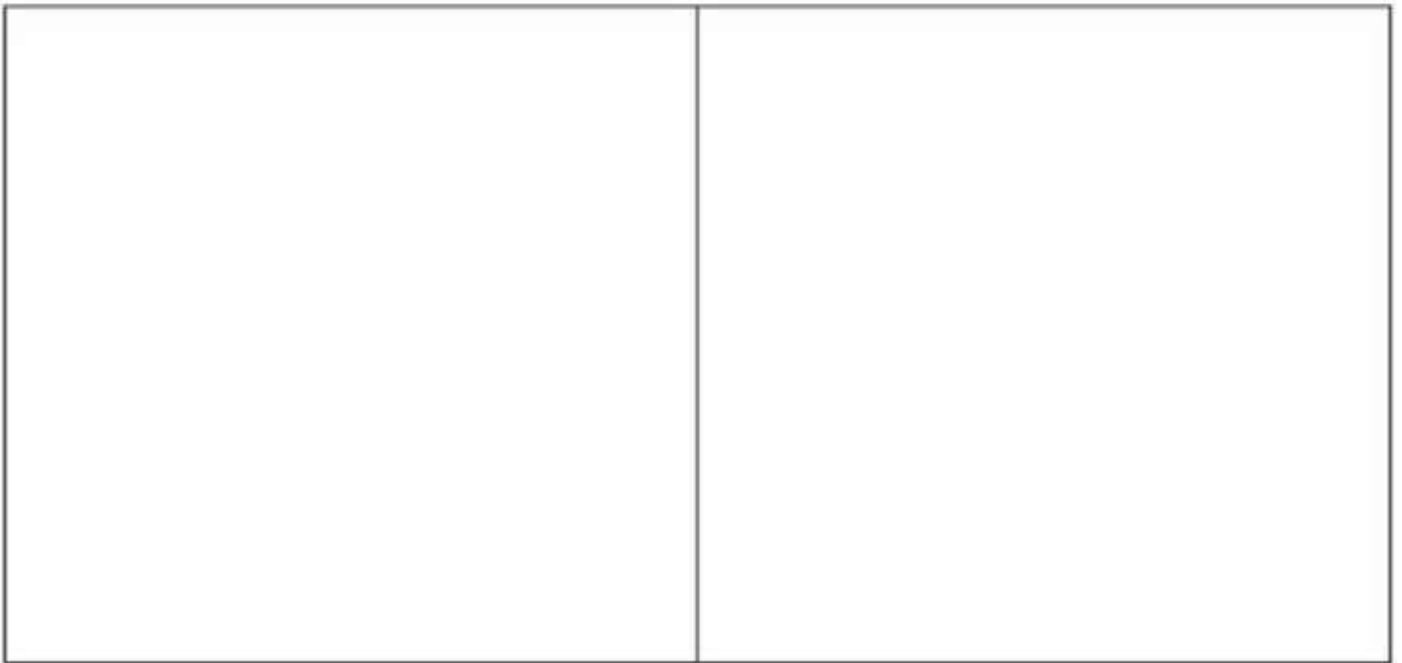
| 481-2 |

48190.00003 00005.150396 90104.660148 2 98870000197718

Local do Pagamento		PAGAVEL EM QUALQUER BANCO		Vencimento		01/11/2024	
Beneficiário		GW Administração de Condomínios RUA Santa Rita Durão 444 3º andar - Funcionários - Belo Horizonte - MG - 30140-110		Agência / Código Beneficiário		0001/10005-6	
Data Docto.	Número Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número		
21/10/2024	399010466	DS	N	21/10/2024	001/00399010466-5		
Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor	(=) Valor do Documento		
	1	R\$		X	1.977,18		
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):					(-) Descontos		
Após venc.to.multa de R\$ 39,54 + R\$ 0,66 de juros ao dia					(-) Outras Deduções / Abatimentos		
Não receber após 29/11/2024					(+) Mora / Multa / Juros		
					(+) Outros Acréscimos		
					(=) Valor Cobrado		
Pagador							
Irlo de Moraes					Pague com Pix		
A/C: PEDRO DOSHIKAZU PIANCHAO AIHARA					Condomínio: 0011		
RUA Rodrigues Caldas 670 Santo Agostinho					Unidade: 0 SL0301		
30190-120 Belo Horizonte MG					Emissão: 061631		
Sacador / Avalista					Recibo: 02085558		

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação





ATENÇÃO
Nosso aplicativo esta disponível para download gratuito nas lojas App Store e Google Play

Condômino: P
Irlo de Moraes Condomínio: 0011
A/C: PEDRO DOSHIKAZU PIANCHAO ALFARO Unidade: 0 SL0301
RUA Rodrigues Caldas 670 Santo Agostinho Recibo: 02085558
30190-120 Belo Horizonte MG **Vencimento: 01/11/2024**

