

MGM TRANSAÇÕES ADMINISTRAÇÃO IMOB EIRELI
RUA Clóvis Machado 176 - Enseada do Suá
29050-590 - Vitória - ES
Fone: 27 2233-9800



Pagador GALWAN CONSTRUTORA E INCORPOR. LTDA
 A/C: VICTOR GAROZI LINHALIS CPF: 102.043.057-56
 Aveni HENRIQUE MOSCOSO 90 Bl. 01 - Unid. 000523 Praia da Costa
 29101-330 Vila Velha ES

Condomínio:
 Condomínio: 0172 CONDOMINIO OCEAN VILLE COMERCIAL CNPJ: 17.487.358/0001-93
 Endereço: AV HENRIQUE MOSCOSO 90 Praia da Costa
 29101-330 Vila Velha ES
 Emissão: 038151 Recibo: 01320318
 Unidade: 01 000523

Vencimento
07/02/2026

Agência / Código Beneficiário
 3008/282491-4

Nosso Número
 0125533-4

(=) Valor do Documento
1.284,27

(-) Descontos

(-) Outras Deduções / Abatimentos

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMINIO FEV/2026	1.028,68
FUNDO DE RESERVA FEV/2026	51,12
ENERGIA COMUM	115,96
ÁGUA COMUM	25,89
TARIFA DISPONIBILIDADE ÁGUA	18,27
SEGURO PREDIAL 6/6	25,90
ÁGUA DA UNIDADE 1,89 m³	18,45

Descrição de consumo	Unidade de medida	Leitura atual	Leitura anterior	Consumo	Valor
CONSUMO AGUA - m³	m³	164,9300	163,0400	1,8900 m³	18,45

Observações

Prezados Condôminos,

Os valores somados em "outros lançamentos" no campo Discriminação das Verbas, encontram-se disponíveis detalhadamente no site da MGM.

75696135000001284271300801282491401255334001

Autenticação Mecânica



756-0

75691.30086 01282.491404 12553.340014 6 13500000128427

Local do Pagamento PAGAVEL ATE VENCIMENTO EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA					Vencimento 07/02/2026	
Beneficiário CONDOMINIO OCEAN VILLE COMERCIAL CNPJ: 17.487.358/0001-93 AV HENRIQUE MOSCOSO 90 - Praia da Costa - Vila Velha - ES - 29101-330					Agência / Código Beneficiário 3008/282491-4	
Data Docto. 26/01/2026	Número Documento 01320318	Espécie Doc. RC	Aceite N	Data Processamento 26/01/2026	Nosso Número 0125533-4	
Uso Banco	Carteira 1	Espécie Moeda R\$	Qtde. Moeda	Valor X	(=) Valor do Documento 1.284,27	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário): UTILIZE ESSE BOLETO POR ATÉ 29 DIAS P/PAGTO EM QUALQUER BCO. ATUALIZE SEU E-MAIL E TROQUE O CORREIO POR BOLETO ELETRÔNICO Após vencto.multa de R\$ 25,69 + R\$ 0,43 de juros ao dia Não receber após 08/03/2026					(-) Descontos	
					(-) Outras Deduções / Abatimentos	
					(+) Mora / Multa / Juros	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador GALWAN CONSTRUTORA E INCORPOR. LTDA A/C: VICTOR GAROZI LINHALIS CPF: 102.043.057-56 Aveni HENRIQUE MOSCOSO 90 Bl. 01 - Unid. 000523 Praia da Costa 29101-330 Vila Velha ES					Condomínio: 0172 Unidade: 01 000523 Emissão: 038151 Recibo: 01320318	
Sacador / Avalista						

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

