

MGM TRANSAÇÕES ADMINISTRAÇÃO IMOB EIRELI
RUA Clóvis Machado 176 - Enseada do Suá
29050-590 - Vitória - ES
Fone: 27 2233-9800



Pagador GALWAN CONSTRUTORA E INCORPOR. LTDA
 A/C: VICTOR GAROZI LINHALIS CPF: 102.043.057-56
 Aveni HENRIQUE MOSCOSO 90 Bl. 01 - Unid. 000523 Praia da Costa
 29101-330 Vila Velha ES

Condomínio:
 Condomínio: 0172 CONDOMINIO OCEAN VILLE COMERCIAL CNPJ: 17.487.358/0001-93
 Endereço: AV HENRIQUE MOSCOSO 90 Praia da Costa
 29101-330 Vila Velha ES
 Emissão: 037952 Recibo: 01310524
 Unidade: 01 000523

Vencimento
07/01/2026

Agência / Código Beneficiário
 3008/282491-4

Nosso Número
 0122721-2

(=) Valor do Documento
1.305,69

(-) Descontos

(-) Outras Deduções / Abatimentos

(+) Mora / Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Discriminação das Verbas Valor
 CONDOMINIO JAN/2026 1.028,68
 FUNDO DE RESERVA JAN/2026 51,12
 ENERGIA COMUM 112,13
 ÁGUA COMUM 22,86
 TARIFA DISPONIBILIDADE ÁGUA 16,12
 SEGURO PREDIAL 5/6 25,90
 ÁGUA DA UNIDADE 5,2 m³ 48,88

Descrição de consumo	Unidade de medida	Leitura atual	Leitura anterior	Consumo	Valor
CONSUMO AGUA - m³	m³	163,0400	157,8400	5,2000 m³	48,88

Observações

Prezados Condôminos,

Os valores somados em "outros lançamentos" no campo Discriminação das Verbas, encontram-se disponíveis detalhadamente no site da MGM.

75696131900001305691300801282491401227212001

Autenticação Mecânica



756-0

75691.30086 01282.491404 12272.120010 6 13190000130569

Local do Pagamento PAGAVEL ATE VENCIMENTO EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA					Vencimento 07/01/2026
Beneficiário CONDOMINIO OCEAN VILLE COMERCIAL CNPJ: 17.487.358/0001-93 AV HENRIQUE MOSCOSO 90 - Praia da Costa - Vila Velha - ES - 29101-330					Agência / Código Beneficiário 3008/282491-4
Data Docto. 22/12/2025	Número Documento 01310524	Espécie Doc. RC	Aceite N	Data Processamento 22/12/2025	Nosso Número 0122721-2
Uso Banco	Carteira 1	Espécie Moeda R\$	Qtde. Moeda	Valor X	(=) Valor do Documento 1.305,69
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário): UTILIZE ESSE BOLETO POR ATÉ 29 DIAS P/PAGTO EM QUALQUER BCO. ATUALIZE SEU E-MAIL E TROQUE O CORREIO POR BOLETO ELETRÔNICO Após vencto.multa de R\$ 26,11 + R\$ 0,43 de juros ao dia Não receber após 05/02/2026					(-) Descontos
					(-) Outras Deduções / Abatimentos
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros Acréscimos
Pagador GALWAN CONSTRUTORA E INCORPOR. LTDA A/C: VICTOR GAROZI LINHALIS CPF: 102.043.057-56 Aveni HENRIQUE MOSCOSO 90 Bl. 01 - Unid. 000523 Praia da Costa 29101-330 Vila Velha ES					(=) Valor Cobrado
Sacador / Avalista					Condomínio: 0172 Unidade: 01 000523 Emissão: 037952 Recibo: 01310524

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

