

MGM TRANSAÇÕES ADMINISTRAÇÃO IMOB EIRELI
RUA Clóvis Machado 176 - Enseada do Suá
29050-590 - Vitória - ES
Fone: 27 2233-9800



Pagador GALWAN CONSTRUTORA E INCORPOR. LTDA
A/C: VICTOR GAROZI LINHALIS CPF: 102.043.057-56
Aveni HENRIQUE MOSCOSO 90 Bl. 01 - Unid. 000523 Praia da Costa
29101-330 Vila Velha ES

Condomínio:
Condomínio: 0172 CONDOMINIO OCEAN VILLE COMERCIAL CNPJ: 17.487.358/0001-93
Endereço: AV HENRIQUE MOSCOSO 90 Praia da Costa
29101-330 Vila Velha ES
Emissão: 037768 Recibo: 01300645
Unidade: 01 000523

Discriminação das Verbas	Valor
CONDOMINIO DEZ/2025	1.028,68
FUNDO DE RESERVA DEZ/2025	51,12
ENERGIA COMUM	120,35
ÁGUA COMUM	22,02
TARIFA DISPONIBILIDADE ÁGUA	15,59
SEGURO PREDIAL 4/6	25,90
ÁGUA DA UNIDADE 4,73 m ³	44,46

Descrição de consumo	Unidade de medida	Leitura atual	Leitura anterior	Consumo	Valor
CONSUMO AGUA - m ³	m ³	157,8400	153,1100	4,7300 m ³	44,46

Observações

**** HA DEBITO ANTERIOR - FAVOR REGULARIZAR ****

Prezados Condôminos,

Os valores somados em "outros lançamentos" no campo Discriminação das Verbas, encontram-se disponíveis detalhadamente no site da MGM.

75691128800001308121300801282491401210274001

Autenticação Mecânica



756-0 75691.30086 01282.491404 12102.740011 1 12880000130812

Local do Pagamento PAGAVEL ATE VENCIMENTO EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA					Vencimento 07/12/2025
Beneficiário CONDOMINIO OCEAN VILLE COMERCIAL CNPJ: 17.487.358/0001-93 AV HENRIQUE MOSCOSO 90 - Praia da Costa - Vila Velha - ES - 29101-330					Agência / Código Beneficiário 3008/282491-4
Data Docu. 27/11/2025	Número Documento 01300645	Espécie Doc. RC	Aceite N	Data Processamento 27/11/2025	Nosso Número 0121027-4
Usa Banco	Carteira 1	Espécie Moeda R\$	Qtde. Moeda	Valor X	(=) Valor do Documento 1.308,12
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário): UTILIZE ESSE BOLETO POR ATÉ 29 DIAS P/PAGTO EM QUALQUER BCO. ATUALIZE SEU E-MAIL E TROQUE O CORREIO POR BOLETO ELETRÔNICO Após vencimento de R\$ 26,16 + R\$ 0,44 de juros ao dia Não receber após 05/01/2026					(-) Descontos (-) Outras Deduções / Abatimentos (+) Mora / Multa / Juros (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado

Pagador GALWAN CONSTRUTORA E INCORPOR. LTDA
A/C: VICTOR GAROZI LINHALIS CPF: 102.043.057-56
Aveni HENRIQUE MOSCOSO 90 Bl. 01 - Unid. 000523 Praia da Costa
29101-330 Vila Velha ES

Condomínio: 0172
Unidade: 01 000523
Emissão: 037768
Recibo: 01300645

Sacador / Avalista

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

