

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
 - Em computadores particulares, pode haver risco iminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Emitido em 07/04/2026 09:51:42

SANDRO PIMENTA	Nosso Número 09/000042204-8	Nº Documento 24297	Carteira 09	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 5.186,32	Espécie Doc. RC	Agência/Código Beneficiário 2522-4/0021597-p
								Autenticação Mecânica

Beneficiário
 SANDRO PIMENTA ADMINISTRADORA E CORRETORA DE IMOVEIS LTDA - CNPJ: 03.382.948/0001-47
 Rua Desembargador Barcelos, 1014 - Nova Suíssa - Belo Horizonte/MG, CEP

Pagador / Avalista
 NIKOLAS FERREIRA DE OLIVEIRA - 117.014.426-80 /

Bradesco	Banco 237-2	23792.52204 90000.004227 04002.159707 4 14090000518632
-----------------	----------------	---------------------------------------------------------------

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 3268, início 09/03/2026 até 08/03/2027		
Imóvel: 8988 - Casa - Rua Zurich, 760, Nova Suíssa - Belo Horizonte/MG, CEP 30421-128		
ITEM Aluguel período 09/03/2026 a 04/04/2026 - Pró-rata (26 dias)	05/04/2026	
Aluguel	Aluguel período 09/03/2026 a 04/04/2026 - Pró-rata (26 dias)	4.333,33
Taxas boleto	Taxas boleto	4,80
Iptu	Iptu	236,50
Iptu	22 dias Março	173,43
Taxas boleto		2,05
Multa		433,33
Juros		2,88
SUB-TOTAL		5.186,32

Total a débito: R\$ 5.186,32

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

Bradesco	Banco 237-2	23792.52204 90000.004227 04002.159707 4 14090000518632
-----------------	----------------	---------------------------------------------------------------

Local do Pagamento Pagável preferencialmente na Rede Bradesco ou Bradesco Expresso	Vencimento 07/04/2026				
Beneficiário SANDRO PIMENTA ADMINISTRADORA E CORRETORA DE IMOVEIS LTDA - CNPJ: 03.382.948/0001-47 Rua Desembargador Barcelos, 1014 - Nova Suíssa - Belo Horizonte/MG, CEP	Agência/Código Beneficiário 2522-4/0021597-p				
Data Documento 07/04/2026	Nº Documento 24297	Espécie Doc. RC	Acerte N	Data Processamento 07/04/2026	Nosso Número 09/000042204-8
Uso Banco -	Carteira 09	Espécie R\$	Quantidade	Valor R\$ 5.186,32	Valor do Documento R\$ 5.186,32
Instruções (texto de responsabilidade do Cedente) COBRAR MULTA DE R\$ 433,33 A PARTIR DE 08/04/2026 COBRAR JUROS DE R\$ 1,44 AO DIA A PARTIR DE 08/04/2026					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Multa / Mora
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador NIKOLAS FERREIRA DE OLIVEIRA - CPF / CPNJ: 117.014.426-80 R Zurich, 760, Nova Suíssa - Belo Horizonte/MG, CEP 30421-128 Sacador / Avalista					

Autenticação Mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO

