



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: RÔMULO FERREIRA DINIZ
CPF/CNPJ: 066.621.026-87
Identificador: 012039A003A0014
Endereço: RUA PARACATU, 969 - BARRO PRETO - 30180-091 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento

01.25.6212673.60

Data de emissão

06/10/2025

Data de vencimento

15/10/2025

Índice Cadastral
012039A003A001-4

Lançamento
13.001.25.0305099

Número da Guia
01.25.6212673.60

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

LOJA

NAO RESIDENCIAL

205,00

213,00

1,000000

CS104/ZCBH

LJ3/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

846,85

846,85

846,85

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

Quitacão Integral:

846,85

2.540,55

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

624.015,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 66.749,00

1,20%

800,99

de 66.749,01 até 222.518,00

1,30%

2.025,00

de 222.518,01 até 624.015,00

1,40%

5.620,96

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado:

8.446,95

(-)-Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

8.446,95

Taxa de coleta de resíduos

868,50

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

9.315,45

Código débito automático 125012039010030100102



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.6212673.60

DATA DE VENCIMENTO

15/10/2025

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 15/10/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 51015012562-1 12673600000-4



Pague com Pix

