

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: **RÔMULO FERREIRA DINIZ**
CPF/CNPJ: **066.621.026-87**
Identificador: **012039A003A0014**
Endereço: **RUA PARACATU, 969 - BARRO PRETO - 30180-091 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.24.4719076.11
Data de emissão
09/05/2024
Data de vencimento
15/05/2024

Índice Cadastral
012039A003A001-4

Lançamento
13.001.24.0266199

Número da Guia
01.24.4719076.11

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

LOJA

NAO RESIDENCIAL

205,00

213,00

1,000000

CS104/ZCBH

LJ3/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

808,76

808,76

808,76

808,76

808,76

808,76

808,76

808,76

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

Quitação integral com desconto de 2%:

808,76

6.373,02

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

595.946,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00

1,20%

764,96

de 63.747,01 até 212.509,00

1,30%

1.933,91

de 212.509,01 até 595.946,00

1,40%

5.368,12

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:09/05/2024 CTM:01 01743 00205 Lograd:52095 Bairro:0617/0012

Imposto Calculado:

8.066,99

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

8.066,99

Taxa de coleta de resíduos

829,44

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

8.896,43

Código débito automático 125012039010030100102

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.4719076.11

DATA DE VENCIMENTO

15/05/2024

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 15/05/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

8175000000-2 00000521202-2 40515012447-8 19076110000-6

