

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: **Rômulo Ferreira Diniz**
CPF/CNPJ: **066.621.026-87**
Identificador: **012039A003A0014**
Endereço: **RUA PARACATU, 969 - BARRO PRETO - 30180-091 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.24.3191348.34

Data de emissão
12/03/2024

Data de vencimento
12/03/2024

Índice Cadastral
012039A003A001-4

Lançamento
13.001.24.0266199

Número da Guia
01.24.3191348.34

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

LOJA

NAO RESIDENCIAL

205,00

213,00

1,000000

CS104/ZCBH

LJ3/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	841,18
Parcela Março:	808,76
Parcela Abril:	808,76
Parcela Maio:	808,76
Parcela Junho:	808,76
Parcela Julho:	808,76
Parcela Agosto:	808,76
Parcela Setembro:	808,76
Parcela Outubro:	808,76
Parcela Novembro:	808,76
Parcela Dezembro:	808,76

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

595.946,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 595.946,00	1,40%	5.368,12

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 1.649,94
Quitação integral com desconto de 2%: 8.831,72

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:12/03/2024 CTM:01 01743 00205 Lograd:52095 Bairro:0617/0012

Imposto Calculado:	8.066,99
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	8.066,99
Taxa de coleta de resíduos	829,44
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	8.896,43

Código débito automático 125012039010030100102

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.3191348.34

DATA DE VENCIMENTO

12/03/2024

VALOR A PAGAR

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

NÃO RECEBER APÓS 12/03/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 40312012431-4 91348340000-2

