

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: ROMULO FERREIRA DINIZ	Nº do documento 01.23.9379338.27
CPF/CNPJ: 066621026-87	Data de emissão 20/10/2023
Identificador: 012039A003A0014	Data de vencimento 20/10/2023
Endereço: RUA PARACATU, 969 - BARRO PRETO - 30180-091 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 012039A003A001-4	Lançamento 13.001.23.0310647	Número da Guia 01.23.9379338.27
--------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

LOJA

NAO RESIDENCIAL

205,00

213,00

1,000000

CS104/ZCBH

LJ3/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	QUITADA
Parcela Setembro:	QUITADA
Parcela Outubro:	780,03
Parcela Novembro:	772,31
Parcela Dezembro:	772,31

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 780,03

Quitacão Integral: 2.324,65

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

569.087,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60,874.00	1.20%	730.49
de 60,874.01 até 202,931.00	1.30%	1,846.74
de 202,931.01 até 569,087.00	1.40%	5,126.18

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:20/10/2023 CTM:01 01743 00205 Lograd:52095 Bairro:0617/0012

Imposto Calculado: 7.703,41

(-)Desc.programas especiais: 0,00

(=)Valor do imposto calculado: 7.703,41

Taxa de coleta de resíduos: 792,04

Taxa fiscalização aparelhos transporte: 0,00

Contribuição de iluminação publica: 0,00

Expediente: 0,00

Total: 8.495,45

Código débito automático 125012039010030100102

NÚMERO DO DOCUMENTO 01.23.9379338.27	DATA DE VENCIMENTO 20/10/2023	VALOR A PAGAR
Nome: ROMULO FERREIRA DINIZ		
CPF/CNPJ: 066621026-87		

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 20/10/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS