

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: ROMULO FERREIRA DINIZ
CPF/CNPJ: 066621026-87
Identificador: 012039A003A0014
Endereço: RUA PARACATU, 969 - BARRO PRETO - 30180-091 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.23.7082861.90

Data de emissão
24/07/2023

Data de vencimento
16/08/2023

Índice Cadastral
012039A003A001-4

Lançamento
13.001.23.0310647

Número da Guia
01.23.7082861.90

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:
Tipo de lançamento:
Área de Terreno:
Área Construída:
Fração Ideal:
Zona Homogênea/Zona Uso:
Classificação/Padrão Acabamento:

LOJA
NAO RESIDENCIAL
205,00
213,00
1,000000
CS104/ZCBH
LJ3/P3

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	772,31
Parcela Setembro:	772,31
Parcela Outubro:	772,31
Parcela Novembro:	772,31
Parcela Dezembro:	772,31
Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês:	
Quitacão integral:	3.861,55

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 569.087,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00	1,20%	730,40
de 60.874,01 até 202.801,00	1,30%	1.846,74
de 202.801,01 até 569.087,00	1,40%	5.126,18

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Emissão: 24/07/2023 CTM: 01 01743 00205 Lograd: 52095 Bairro: 0817/0012

Imposto Calculado:	7.703,41
(-) Desc. programas especiais:	0,00
(=) Valor do imposto calculado:	7.703,41
Taxa de coleta de resíduos:	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte:	0,00
Contribuição de iluminação pública:	0,00
Expediente:	0,00
Total	8.495,45

Código débito automático 125012039010030100102

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.7082861.90

Nome: ROMULO FERREIRA DINIZ

CPF/CNPJ: 066621026-87

DATA DE VENCIMENTO

16/08/2023

VALOR A PAGAR

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 16/08/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

81740000000-3 00000521202-2 30816012370-6 82861900000-7



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
07/07/2023 - AUTO-ATENDIMENTO - 14.59.33
3068603068

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: MIGUEL A MONTEIRO ANDRADE

AGENCIA: 3068-6 CONTA: 108.982-X

=====

Convenio PREF. MUN. BELO HORIZONTE

Codigo de Barras 817900000000-8 00000521202-2

30717012363-1 53610140000-3

Data do pagamento 07/07/2023

Valor Total 772,31

=====

DOCUMENTO: 070704

AUTENTICACAO SISBB:

1.60D.AA4.88C.8EA.AED