



FEDERAL EMPREENDIMENTOS IMOB.

01.373.246/0001-71

Fone: (62) 3546-1414 - E-mail:

AV. D ESQ. COM RUA 23, N. 192, SETOR OESTE -

Contrato/Parcela: 11499-025

Vencimento

28/11/2025

Valor do Documento

6.759,28

Final do Contrato: 28/10/2024 - Próximo Reajuste: 28/10/2026

Locador: Talisma Participações E Empreendimentos Ltda - CPF/CNPJ:

Locatário: Jeferson Rodrigues Lemos - CPF/CNPJ: 880.908.501-97

Objeto: Sala 1305/1306 - Ed. Executive Tower - Av. 136, 960, qd F-47 Lt 19/23 - Setor Marista - Goiânia-go

| LANÇAMENTOS         | DISCRIMINAÇÃO           | R\$ VALOR |
|---------------------|-------------------------|-----------|
| ALUGUEL             | 29/10/2025 A 28/11/2025 | 4.930,90  |
| RENOVAÇÃO DE SEGURO | INCENDIO ANUAL LA       | 1.825,88  |
| TARIFA BANCARIA     |                         | 2,50      |

Atenção: Conferir os dados deste BOLETO (Empresa, Banco, Valor, Beneficiário), antes de efetuar o PAGAMENTO!!!

|                                                                                    |                     |                    |                                                        |                       |                          |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------------------|
|                                                                                    |                     | 756-0              | Recibo do Pagador                                      |                       |                          |                                  |
|                                                                                    |                     |                    | 75691.33338 01000.100709 26028.200017 1 12790000675928 |                       |                          |                                  |
| Beneficiário                                                                       |                     | CNPJ/CPF           |                                                        | Sacado / Avalista     |                          | Vencimento                       |
| FEDERAL EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA                                                 |                     | 01.373.246/0001-71 |                                                        | JEFERSON RODRIGUES    |                          | 28/11/2025                       |
| Endereço Beneficiário / Sacador Avalista                                           |                     |                    |                                                        |                       |                          |                                  |
| AV. D ESQ. COM RUA 23, N.192, SETOR OESTE - GOIANIA-GO. CEP: 74140-160., - - 01/GO |                     |                    |                                                        |                       |                          |                                  |
| Nosso Número                                                                       |                     | Carteira           | Espécie                                                | Quantidade            | (x) Valor                | Agência / Código do Beneficiário |
| 0260282-0                                                                          |                     | 1/01               | R\$                                                    |                       |                          | 3333/00100-7                     |
| Data do Documento                                                                  | Número do Documento | Espécie Documento  | Aceite                                                 | Data do Processamento | ( = ) Valor do Documento |                                  |
| 18/11/2025                                                                         | 11499-025           | DM                 | N                                                      | 18/11/2025            | 6.759,28                 |                                  |

**Demonstrativo**

Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o BENEFICIÁRIO.

Autenticação Mecânica

|                                                                                                            |                     |              |                                                        |                       |                          |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------------------|
|                                                                                                            |                     | 756-0        | Corte aqui ✂                                           |                       |                          |                                  |
|                                                                                                            |                     |              | 75691.33338 01000.100709 26028.200017 1 12790000675928 |                       |                          |                                  |
| Local de pagamento                                                                                         |                     |              |                                                        |                       |                          | Vencimento                       |
| Pagavel em qualquer banco ate o vencimento;                                                                |                     |              |                                                        |                       |                          | 28/11/2025                       |
| Beneficiário                                                                                               |                     |              |                                                        |                       |                          | Agência / Código do Beneficiário |
| FEDERAL EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA                                                                         |                     |              |                                                        |                       |                          | 3333/00100-7                     |
| CNPJ / CPF                                                                                                 |                     |              |                                                        |                       |                          |                                  |
| 01.373.246/0001-71                                                                                         |                     |              |                                                        |                       |                          |                                  |
| Data do Documento                                                                                          | Número do Documento | Espécie Doc. | Aceite                                                 | Data do Processamento | Nosso Número             |                                  |
| 18/11/2025                                                                                                 | 11499-025           | DM           | N                                                      | 18/11/2025            | 0260282-0                |                                  |
| Uso do Banco                                                                                               | Carteira            | Espécie      | Quantidade                                             | Valor                 | ( = ) Valor do Documento |                                  |
|                                                                                                            | 1/01                | R\$          |                                                        |                       | 6.759,28                 |                                  |
| Instruções de responsabilidade do BENEFICIÁRIO. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o BENEFICIÁRIO. |                     |              |                                                        |                       |                          | ( - ) Desconto / Abatimento      |
| SR CAIXA VERIFICAR SE A LINHA DIGITAVEL COMECA COM 756;                                                    |                     |              |                                                        |                       |                          | ( + ) Mora / Multa               |
| Sr. Caixa, apos o vencimento cobrar Multa: 1% ao dia;                                                      |                     |              |                                                        |                       |                          | ( = ) Valor Cobrado              |
| Sr. Caixa nao receber 10 dias apos 28/11/2025;                                                             |                     |              |                                                        |                       |                          |                                  |

Pagador: JEFERSON RODRIGUES LEMOS  
Endereço: AV. 136, 960, QD F-47 LT 19/23, -  
SETOR MARISTA  
74180040 - GOIANIA / GO

CPF / CNPJ: 880.908.501-97

Sacador/Avalista:

CPF / CNPJ:

Código de Baixa

Autenticação Mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO



## Comprovante Boleta

# CAIXA

Valor

**R\$ 6.759,28**

Data

**20/11/25**

09:45



**Operação realizada com sucesso!**

### Informações gerais

Banco recebedor

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

Representação numérica do código de barras

**75691333380100010070926028200017112  
790000675928**

Instituição emissora - nome do banco

**BANCO COOPERATIVO DO BRASIL S.A.**

Código do banco

**756**

Código ISPB

**2038232**

### Beneficiário original / Cedente

Nome fantasia

**FEDERAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LT  
DA**

Nome / Razão social

**FEDERAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LT**