

Locatário: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA

Contrato: 25567-1C Imóvel/Bem: 12410 - RUA 125, N°88 QD.28 LT.12 GOIANIA - 74093-070

Locador: 11921 - ALVARES & PEREIRA LTDA

Prox. Reajuste: 08/2019

Período: 10/11/2018 até 09/12/2018

Multa Mora: 10,00%

Recibo do Pagador

Verba	Descrição	Parc.	Bruto	Boni.	Liquido
20	LOC. COMERCIAL 10/11/18 a 09/12/18	5/12	3.710,28	0,00	3.710,28
Total:			3.710,28	0,00	3.710,28

Tipo de Contrato	Vencimento:
Locação Comercial	10/12/2018
Agência/Código do Beneficiário:	Nosso Número:
8967/01583-8	109/00445674-9
Número do Recibo:	(=) Valor do Documento:
445674	3.710,28

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá Validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condomínio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

** Seguro de incêndio vencido em : 01/06/2015, providencie a renovação. ()

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A

341-7

34191.09008 44567.498967 70158.380009 1 77340000371028

Local de Pagamento:					Vencimento:
Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú.					10/12/2018
Beneficiário:					Agência/Código do Beneficiário:
Tropical Corretora e Consultoria Imobiliaria LTDA (CNPJ: 08.701.720/0001-96)					8967/01583-8
Data do Documento:	Número do Documento:	Espécie de Documento:	Assinatura:	Data do Processamento	Nosso Número:
14/11/2018	445674	REC	N	03/12/2018	109/00445674-9
Uso do Banco:	Carteira:	Espécie Moeda:	Qtde Moeda:	Valor:	(=) Valor do Documento:
	109	R\$			3.710,28
Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto:
Não conceder descontos mesmo condicionalmente. Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados Após 10/12/2018, MULTA: 10%: R\$371,03. Após 10/12/2018 JUROS de R\$1,24 ao dia. Após 25/12/2018 dirigir-se a administradora para recalcular os valores.					(-) Outras Deduções/Abatimentos:
					(+) Mora/Multa/Juros:
					(+) Outros Acréscimos:
					(=) Valor Cobrado:

Pagador:
5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA
RUA 125, N°88 QD.28 LT.12 - SETOR SUL
GOIANIA - GO - Cep: 74093-070

CPF:016.115.001-25

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

Ficha de Compensação