

Locatário: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA

Contrato: 25567-1C Imóvel/Bem: 12410 - RUA 125, N°88 QD.28 LT.12 GOIANIA - 74093-070

Locador: 11921 - ALVARES & PEREIRA LTDA

Prox. Reajuste: 08/2019

Período: 10/10/2018 até 09/11/2018

Multa Mora: 10,00%

Recibo do Pagador

Verba	Descrição	Parc.	Bruto	Boni.	Líquido
20	LOC. COMERCIAL 10/10/18 a 09/11/18	4/12	3.710,28	0,00	3.710,28
Total:			3.710,28	0,00	3.710,28

Tipo de Contrato	Vencimento:
Locação Comercial	10/11/2018
Agência/Código do Beneficiário:	Nosso Número:
8967/01583-8	109/00442335-0
Número do Recibo:	(=) Valor do Documento:
442335	3.710,28

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá Validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condomínio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

** Seguro de incêndio vencido em : 01/06/2015, providencie a renovação. ()

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A

341-7

34191.09008 44233.508967 70158.380009 3 77040000371028

Local de Pagamento:					Vencimento:	
Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú.					10/11/2018	
Beneficiário:					Agência/Código do Beneficiário:	
Tropical Corretora e Consultoria Imobiliária LTDA (CNPJ: 08.701.720/0001-96)					8967/01583-8	
Data do Documento:	Número do Documento:	Espécie de Documento:	Acerte:	Data do Processamento	Nosso Número:	
15/10/2018	442335	REC	N	16/10/2018	109/00442335-0	
Uso do Banco:	Carteira:	Espécie Moeda:	Qtd de Moeda	Valor:	(=) Valor do Documento:	
	109	R\$			3.710,28	
Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto:	
Não conceder descontos mesmo condicionalmente.					(-) Outras Deduções/Abatimentos:	
Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados					(+*) Mora/Multa/Juros:	
Após 10/11/2018, MULTA: 10%: R\$371,03.					(+*) Outros Acréscimos:	
Após 10/11/2018 JUROS de R\$1,24 ao dia.						
Após 25/11/2018 dirigir-se a administradora para recalcular os valores.					(=) Valor Cobrado:	
Pagador:					CPF:016.115.001-25	
5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA						
RUA 125, N°88 QD.28 LT.12 - SETOR SUL						
GOIANIA - GO - Cep: 74093-070						

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

Ficha de Compensação