

Locatário: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA
Contrato: 25567-1B **Imóvel/Bem:** 12410 - RUA 125, N°88 QD.28 LT.12 GOIANIA - 74093-070
Locador: 11921 - ALVARES & PEREIRA LTDA
Prox. Reajuste: 08/2018 **Período:** 10/04/2018 até 09/05/2018 **Multa Mora:** 10,00%

Recibo do Pagador

| Verba | Descrição | Parc. | Bruto | Boni. | Líquido |
|---------------|------------------------------------|-------|----------|-------|----------|
| 20 | LOC. COMERCIAL 10/04/18 a 09/05/18 | 10/12 | 3.469,58 | 0,00 | 3.469,58 |
| Total: | | | 3.469,58 | 0,00 | 3.469,58 |

| | |
|---|--|
| Tipo de Contrato Locação Comercial | Vencimento: 10/05/2018 |
| Agência/Código do Beneficiário: Nosso Número: 8967/01583-8 109/00421120-1 | |
| Número do Recibo: 421120 | (=) Valor do Documento: 3.469,58 |

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá Validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condomínio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

** Seguro de incêndio vencido em : 01/06/2015, providencie a renovação. ()

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A **341-7** 34191.09008 42112.018967 70158.380009 5 75200000346958

| | | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|---|--|--|
| Local de Pagamento: Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú. | | | | | Vencimento: 10/05/2018 | |
| Beneficiário: Tropical Corretora e Consultoria Imobiliária LTDA (CNPJ: 08.701.720/0001-96) | | | | | Agência/Código do Beneficiário: 8967/01583-8 | |
| Data do Documento: 16/04/2018 | Número do Documento: 421120 | Espécie do Documento: REC | Aceite: N | Data do Processamento: 20/04/2018 | Nosso Número: 109/00421120-1 | |
| Uso do Banco: 109 | Carteira: 109 | Espécie Moeda: R\$ | Qtdre Moeda: | Valor: | (=) Valor do Documento: 3.469,58 | |
| Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Não conceder descontos mesmo condicionalmente. Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados Após 10/05/2018, MULTA: 10%: R\$346,96. Após 10/05/2018 JUROS de R\$1,16 ao dia. Após 25/05/2018 dirigir-se a administradora para recalcular os valores. | | | | | (-) Desconto: (-) Outras Deduções/Abatimentos: (+) Mora/Multa/Juros: (+) Outros Acréscimos: (=) Valor Cobrado: | |
| Pagador: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA RUA 125, N°88 QD.28 LT.12 - SETOR SUL GOIANIA - GO - Cep: 74093-070 | | | | | CPF:016.115.001-25 | |

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

Ficha de Compensação



Banco Itaú S/A

BANCO ITAU S/A

C/C 4290.13064-2

RECIBO DE PAGTO DE TITULO DO BANCO 341
EFETUADO ATRAVES DO CAIXA ELETRONICO
CEI 57432 CTR 109
CODIGO DE BARRAS
3419575200003469581090042112018967015830000

INSTITUICAO EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.

BENEFICIARIO

NOME: TROPICAL CORR E CONS IMOB S A
RAZAO SOCIAL: TROPICAL CORR E CONS IMOB S A
CNPJ/CPF: 08.701.720/0001-96

PAGADOR

NOME: ROBERTO EGIDIO BALESTRA
CNPJ/CPF: 016.115.001-25

PAGADOR EFETIVO

NOME: MARCILENY SOUSA
CNPJ/CPF: 634.270.441-49

DATA DE VENCIMENTO: 10/05/2018

VALOR DO DOCUMENTO R\$ 3.469,58
VALOR DO DESCONTO R\$ 0,00

VALOR TOTAL PAGO R\$ 3.469,58

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: NAO

DATA HORA
10/05/2018 13:18

AUTENTICACAO

EM EVENTUAL NECESSIDADE DE COMPROVACAO DE
PAGAMENTO, ANEXE ESTE RECIBO AO TITULO PAGO.

O PAGAMENTO PODERA SER ESTORNADO POR DIVERGEN
CIA DE INFORMACAO FORNECIDA PELO BENEFICIARIO
E PAGADOR.