

Locatário: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA
Contrato: 25567-1B **Imóvel/Bem:** 12410 - RUA 125, Nº88 QD.28 LT.12 GOIANIA - 74093-070
Locador: 11921 - ALVARES & PEREIRA LTDA
Prox. Reajuste: 08/2018 **Período:** 10/03/2018 até 09/04/2018 **Multa Mora:** 10,00%

Recibo do Pagador

Verba	Descrição	Parc.	Bruto	Boni.	Líquido
20	LOC. COMERCIAL 10/03/18 a 09/04/18	9/12	3.469,58	0,00	3.469,58
Total:			3.469,58	0,00	3.469,58

Tipo de Contrato	Vencimento:
Locação Comercial	10/04/2018
Agência/Código do Beneficiário:	Nosso Número:
8967/01583-8	109/00417148-8
Número do Recibo:	(=) Valor do Documento:
417148	3.469,58

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá Validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condomínio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

** Seguro de incêndio vencido em : 01/06/2015, providencie a renovação. (Sistema)

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A

341-7

34191.09008 41714.888967 70158.380009 1 74900000346958

Local de Pagamento:				Vencimento:	
Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú.				10/04/2018	
Beneficiário:				Agência/Código do Beneficiário:	
Tropical Corretora e Consultoria Imobiliária LTDA (CNPJ: 08.701.720/0001-96)				8967/01583-8	
Data do Documento:	Número do Documento:	Espécie de Documento:	Acetite:	Data do Processamento	Nosso Número:
15/03/2018	417148	REC	N	20/03/2018	109/00417148-8
Uso do Banco:	Carteira:	Espécie Moeda:	Qtde Moeda:	Valor:	(=) Valor do Documento:
	109	R\$			3.469,58
Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)				(-) Desconto:	
Não conceder descontos mesmo condicionalmente.					
Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados				(-) Outras Deduções/Abatimentos:	
Após 10/04/2018, MULTA: 10%: R\$346,96.					
Após 10/04/2018 JUROS de R\$1,16 ao dia.				(+/-) Mora/Multa/Juros:	
Após 25/04/2018 dirigir-se a administradora para recalcular os valores.				(+/-) Outros Acréscimos:	
				(-) Valor Cobrado:	
Pagador:				CPF:016.115.001-25	
5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA					
RUA 125, Nº88 QD.28 LT.12 - SETOR SUL					
GOIANIA - GO - Cep: 74093-070					

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

Ficha de Compensação



Banco Itaú S/A

BANCO ITAU S/A

C/C 4290.13064-2

RECIBO DE PAGTO DE TITULO DO BANCO 341
EFETUADO ATRAVES DO CAIXA ELETRONICO
CEI 64300 CTR 109
CODIGO DE BARRAS
34191749000003469581090041714888967015830000

INSTITUICAO EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.

BENEFICIARIO

NOME: TROPICAL CORR E CONS IMOB S A
RAZAO SOCIAL: TROPICAL CORR E CONS IMOB S A
CNPJ/CPF: 08.701.720/0001-96

PAGADOR

NOME: ROBERTO EGIDIO BALESTRA
CNPJ/CPF: 016.115.001-25

PAGADOR EFETIVO

NOME: MARCILENY SOUSA
CNPJ/CPF: 634.270.441-49

DATA DE VENCIMENTO: 10/04/2018

VALOR DO DOCUMENTO R\$ 3.469,58
VALOR DO DESCONTO R\$ 0,00

VALOR TOTAL PAGO R\$ 3.469,58

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: NAO

DATA HORA
07/04/2018 11:49

AUTENTICACAO

EM EVENTUAL NECESSIDADE DE COMPROVACAO DE
PAGAMENTO, ANEXE ESTE RECIBO AO TITULO PAGO.

O PAGAMENTO PODERA SER ESTORNADO POR DIVERGEN
CIA DE INFORMACAO FORNECIDA PELO BENEFICIARIO
E PAGADOR.