

**Locatário:** 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA  
**Contrato:** 25567-1B **Imóvel/Bem:** 12410 - RUA 125, Nº88 QD.28 LT.12 GOIANIA - 74093-070  
**Locador:** 11921 - ALVARES & PEREIRA LTDA  
**Prox. Reajuste:** 08/2018 **Período:** 10/07/2017 até 09/08/2017 **Multa Mora:** 10,00%

**Recibo do Pagador**

Verba	Descrição	Parc.	Bruto	Boni.	Líquido
20	LOC. COMERCIAL 10/07/17 a 09/08/17	1/12	3.469,58	0,00	3.469,58
3122	RENOVAÇÃO CONTRATUAL Ctr. 25567-1B	1/1	50,00	0,00	50,00
<b>Total:</b>			<b>3.519,58</b>	<b>0,00</b>	<b>3.519,58</b>

Tipo de Contrato		Vencimento:	
<b>Locação Comercial</b>		<b>10/08/2017</b>	
Agência/Código do Beneficiário:		Nosso Número:	
<b>8967/01583-8</b>		<b>175/00390096-1</b>	
Número do Recibo:		[=] Valor do Documento:	
<b>390096</b>		<b>3.519,58</b>	

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá Validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condomínio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

\*\* Seguro de incêndio vencido em : 01/06/2015, providencie a renovação. (Sistema)

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A

**341-7**

34191.75009 39009.618966 70158.380009 7 72470000351958

Local de Pagamento: <b>Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú.</b>					Vencimento: <b>10/08/2017</b>	
Beneficiário: <b>Tropical Corretora e Consultoria Imobiliaria LTDA (CNPJ: 08.701.720/0001-96)</b>					Agência/Código do Beneficiário: <b>8967/01583-8</b>	
Data do Documento: <b>02/08/2017</b>	Número do Documento: <b>175003900961</b>	Espécie de Documento: <b>REC</b>	Acerte: <b>N</b>	Data do Processamento: <b>02/08/2017</b>	Nosso Número: <b>175/00390096-1</b>	
Uso do Banco:	Carteira: <b>175</b>	Espécie Moeda: <b>R\$</b>	Qtds Moeda:	Valor: <b>X</b>	[=] Valor do Documento: <b>3.519,58</b>	
Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) <b>Não conceder descontos mesmo condicionalmente. Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados Após 10/08/2017, MULTA: R\$ 35,19 ao dia, Até 10 dias Após 07/09/2017 JUROS de 1% R\$ 35,19 ao mês Após 25/08/2017 dirigir-se a administradora para recalcular os valores.</b>					[+] Descarte:	
					[+] Outras Deduções/Abatimentos:	
					[+] Mora/Multa/Juros:	
					[+] Outros Acréscimos:	
Pagador: <b>5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA RUA 125, Nº88 QD.28 LT.12 - SETOR SUL GOIANIA - GO - Cep: 74093-070</b>					CPF:016.115.001-25	
Sacador/Avalista					[=] Valor Cobrado:	

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

**Ficha de Compensação**



AUTO-ATENDIMENTO - T9

DATA: 04/08/2017

HORA: 08:32:53

TERMINAL: 22741036

CONTROLE: 227410360030

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE BOLETO

CONTA DEBITADA: 2274 001.00023228-3

NOME: MARCILENY PEREIRA DE SOUSA

NOME DO BANCO:

ITAU UNIBANCO S.A.

DATA DO VENCIMENTO	:	10/08/2017
DATA DO PAGAMENTO	:	04/08/2017
VALOR DO DOCUMENTO	:	3.519,58
VALOR JUROS	:	0,00
VALOR IOF	:	0,00
VALOR MULTA	:	0,00
VALOR DESCONTO	:	0,00
VALOR ABATIMENTO	:	0,00
VALOR DO PAGAMENTO	:	3.519,58

NSU AUTORIZAÇÃO: 000402612

Representação Numérica do Código de Barras

3419175009 39009618966 70158380009 7

72470000351958

Informações, reclamações, sugestões e elogios

SAC CAIXA: 0800-726 0101

Ouvidoria da CAIXA: 0800-725 7474

[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)