

OLÁ, ALEXANDRE!

Esta é a sua fatura de locação do mês de setembro.

**Valor para honrar
nossas raízes**
**Constância
para seguir na luta**
**Bravura para
reconstruir a nossa terra**

Depois da enchente de maio, este
20 de Setembro chega mais gaúcho do
que nunca: sinônimo de força e resiliência,
lembração da garra da nossa gente e símbolo
de coragem para vencermos mais esta batalha.

#OrgulhoDeSerGaúcha

A gente faz tudo
para a nossa gente viver melhor.

GUARIDA



GUARIDA SERVIÇOS IMOBILIÁRIOS LTDA
CNPJ: 89.398.606/0001-30
Av. Protásio Alves, 1309 - CEP: 90410-001
Bairro Petrópolis, Porto Alegre - RS

agenciavirtual.guarida.com.br
guarida@guarida.com.br
(51) 3327-9001

LOCATÁRIO

ALEXANDRE DUARTE LINDENMEYER
472.824.280-34

IMÓVEL

AV BORGES DE MEDEIROS, 308 - CJ 64 - PORTO
ALEGRE/RS

LOCADOR

OZOROLINA OLIVEIRA DA SILVA

MEU CÓDIGO
327387
CÓDIGO IMÓVEL
00048567

VENCIMENTO
05/10/2024
COMPETÊNCIA: SET/2024

Descrição

Valor (R\$)

PG.ALUGUEL	1.300,00
CONDOMINIO	503,51
DEVOLUCAO CONDOMINIO 01/01	-0,18
FIANCA 06/12	212,30
IPTU-REPASSE 08/10	163,59
PROTEÇÃO DE RENDA	29,90
CUSTOS DE SERVIÇOS II	32,50
SEG.CONTEÚDO PREMIADO+ASS	46,90
DESP. PROCESSAMENTO	5,85
VALOR DO DOCUMENTO	2.294,37
VALOR DA MULTA	229,44
VALOR TOTAL COM MULTA APÓS VENCIMENTO	2.523,81

PROX. REAJ: 31/03/2025

Seguro
Pet Friendly
+ Residencial



Atendimento 24 horas
em todo o Brasil



Vacinação à domicílio



Escolha sua clínica



Internação e
cirurgia veterinária
emergencial.

Proteção para seus bens
e assistência para seu pet.

Apenas
R\$ 54,90
mensais

GUARIDA
Corretora de Seguros



Guarida Corretora de Seguros informa: A contratação do Seguro Conteúdo Premiado é OPCIONAL, bastando efetuar o pagamento do valor do seguro em sua fatura, que, após a sua quitação, a cobertura inicia no primeiro dia do mês seguinte ao pagamento e termina no último dia do referido mês. Para dedução do valor do Seguro, o pagamento deve ser realizado via boleto bancário. Processo SUSEP: Residencial 15414.900172/2017-47 - Comercial 15414.900033/2013-90. Garantido por SANCOR Seguros - CNPJ 17.643.407/0001-30



033-0 03399.26909 34900.001081 52386.101019 1 98600000229437

Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATE O VENCIMENTO					Vencimento 05/10/2024
Beneficiário GUARIDA IMOVEIS - CNPJ 89398606/0001-30					Agência / Código Beneficiário 3735/2690349
Data Documento 20/09/2024	Num. do Documento 00048567.01.09/2024.N	Espécie Doc. R	Aceite N	Data Processamento 20/09/2024	Nosso Número 000010852386-1
Uso do Banco	Carteira 5	Espécie (Moeda) REAL	Quantidade	Valor	Valor do Documento 2.294,37
Instruções (Todas as Informações deste boleto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 9 DIAS APÓS VENCIMENTO ORIGINAL COM MULTA, JUROS E A PARTIR DO 10º DIA SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA. ISENÇÃO DESP. PROCESSAMENTO - AG 1002 BANCO SANTANDER - RUA SETE DE SETEMBRO, 11 DICA DE SEGURANÇA: A LINHA DIGITÁVEL SEMPRE DEVE INICIAR COM '033'. SEG.CONTEÚDO PREMIADO+ASSISTÊNCIA (OPCIONAL)					(-) Desc./ Abatimento
					(+) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: ALEXANDRE DUARTE LINDENMEYER Imov.:48567(472.824.280-34) AV BORGES DE MEDEIROS, 308 - 64 90020-020 CASCATA - PORTO ALEGRE-RS					



FICHA DE COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica