

BSTOWER
MULTI OFFICE

Metran Administradora

Recibo do Pagador
03/2026Beneficiário final:
BS Tower Multi Office (29989882000141) Rua Gonçalves Ledo N° 777 Centro - Fortaleza
CE 60110-261 / CNPJ: 29.989.882/0001-41Unidade
0820

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Março/2026	622,31
Taxa de Extraordinária Parc. 3/6	164,12
Água e Esgoto - Rateio	77,99
Fundo de Reserva Ref. Março/2026	31,12

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO
ENTRE 01/12/2025 E 31/12/2025; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 30/11/2025	732.900,41
Recebimento de 8 cob ref 01/2026	7.379,47
Recebimento de 3 cob ref 12/2025	9.107,38
Recebimento de 346 cob ref 12/2025	299.452,05
Recebimento de 7 cob ref 12/2025	5.600,76
Recebimento de 4 cob ref 12/2025	10.631,22
Recebimento de 1 cob ref 11/2025	790,87
Recebimento de 6 cob ref 11/2025	5.489,59
Outras receitas 3	6.004,95
Total das Receitas	344.456,29

Portaria	36.849,20
Zeladoria	23.122,56
Recepção	13.931,43
Garagista	4.373,87
Monitoramento CFTV	4.935,84
Vigilância	12.207,32
IRRF Terceirizados	69,91
INSS Terceirizados	12.786,09
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	7.274,65
Administrador	3.834,79
Auxiliar Administrativo	2.296,27
Supervisão Técnica	2.838,94
Manutenção	2.506,99
Encargos Sociais Mês	6.653,96
Encargos Sociais Eventuais	7.892,95
Vale Transporte - Combustível	234,00
Vale Refeição - Alimentação	3.414,20
Plano - Seguro Saúde	1.814,57
Manutenção de Elevadores	16.833,26
Manutenção Hidráulica - Bombas	1.402,00
Manutenção Informática - Internet- TV	590,00
Manutenção Interfonia	501,54
Manutenção Gerador	506,33
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	2.156,50
Manutenção Sist. Combate a Incêndio	1.500,00
Manutenção de Jardins	3.500,00
Manutenção de Controle de Acesso	9.700,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	150,00
Dedetização e Desinfecção	463,92
Rádio Comunicação	450,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	1.246,40
Energia	23.385,23
Água - Esgoto	44.924,98
Telefonia - Interfonia - Internet	1.038,38
Alimentação - Premiação	1.190,70

Pagador

Luiz Gastão Bittencourt da Silva (67163696787)

Coleta de Resíduos Sólidos	8.244,98
Materiais Elevadores	1.458,81
Material Civil	4.962,00
Material Elétrico	5.671,28
Material Hidráulico- Bombas	1.727,36
Material de Informática	450,00
Material Ar Condicionado - Exaustão	398,08
Material Sis. Segurança - CFTV	1.681,20
Material de Limpeza e Conservação	247,70
Material EPI-EPC e Primeiros Socorros	11.220,00
Material Sistema de Automação	5.450,00
AVCB	550,00
Taxas e Emolumentos	2.444,85
Outras	1.200,00
Tarifas Bancárias	515,19
Tarifas de Cobrança	652,00
Material de Escritório - Gráfica	195,70
Fretes e Entregas - Correios	256,36
Assessoria Administrativa	10.490,79
Assessoria Técnica	300,00
Assessoria Jurídica	3.308,03
Salário Súdico - Impostos sobre Pró-Labore	4.554,00
Assinaturas e Licenças	189,96
Equipamentos e Ferramentas	5.491,24
Melhorias e Reformas	37.852,00
Total das Despesas	366.088,31
Saldo em 31/12/2025	711.268,39

RESUMO FINANCEIRO DE 01/12/2025 ATÉ 31/12/2025

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
C/C	253.352,18	338.451,34	365.704,17	(279,85)	225.819,50
Invest Fácil	97,81	170,42	50,74	(136,05)	81,44
Caixa Fixo	941,79	0,00	333,40	415,90	1.024,29
FR	24.022,04	290,11	0,00	0,00	24.312,15
Enc.Func	454.486,59	5.544,42	0,00	0,00	460.031,01
Saldo final	732.900,41	344.456,29	(366.088,31)	0,00	711.268,39



Aponte a câmera do seu celular para este QRCode e pague seu boleto com Pix!

Agência/Cod. Beneficiário
0001/0000515-5Nosso número
001/00526303717-6Vencimento
05/03/2026(=) Valor do documento
895,54

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

N. Doc
851753

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150529 63037.170147 1 13760000089554

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: BS Tower Multi Office (29989882000141) Rua Gonçalves Ledo N° 777 Centro - Fortaleza CE 60110-261 / CNPJ: 29.989.882/0001-41				Intermediado por: PJPBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 24/02/2026		N° do Documento 851753		Data processamento 02/03/2026	
Especie Doc.		Aceite N		Vencimento 05/03/2026	
Uso do banco		Carteira 001		(x) Valor	
Moeda R\$		Quantidade		(=) Valor do documento 895,54	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$17,91 Juros 0,033% a.d. = R\$0,30/dia NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES				Multa/Juros/Descontos	
				(=) Valor	

Pagador
Luiz Gastão Bittencourt da Silva (67163696787)
Rua Gonçalves Ledo N° 777 (0820) Centro
60110-261 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avista: BS Tower Multi Office 29989882000141



Autenticação mecânica - Ficha de compensação