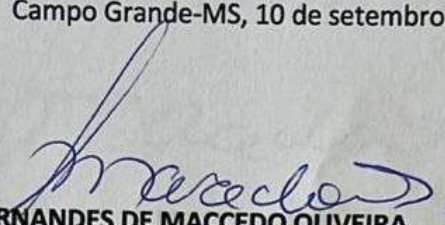


## RECIBO DE QUITAÇÃO

Eu **CLEIDE FERNANDES DE MACCEDO OLIVEIRA**, Brasileira, casada, portadora do RG nº11.851.205-5 CPF nº: 009.968.338-54, locadora do imóvel situado na Rua Santa Barbara 1055 Vila Rica, nesta cidade de Campo Grande-MS, CEP: 79.022-060 , informo que RECEBI A VISTA o valor de R\$ 900,00 (novecentos reais) referente ao pagamento do IPTU do mês de agosto de 2024 do **LOCATÁRIO MARCOS SBOROWSKI POLLON**, brasileiro, Deputado Federal, portador do CPF nº: 710.360.911-04.

Pagamento A VISTA.

Campo Grande-MS, 10 de setembro de 2024.

  
**CLEIDE FERNANDES DE MACCEDO OLIVEIRA**  
Locadora - CPF: 009.968.338-54

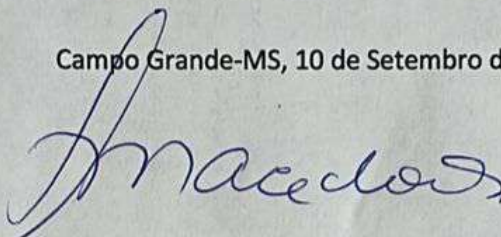


## RECIBO DE QUITAÇÃO

Eu **CLEIDE FERNANDES DE MACCEDO OLIVEIRA**, Brasileira, casada, portadora do RG nº11.851.205-5 CPF nº: 009.968.338-54, locadora do imóvel situado na Rua Santa Barbara 1055 Vila Rica, nesta cidade de Campo Grande-MS, CEP: 79.022-060 , informo que RECEBI A VISTA o valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) referente ao mês de agosto de 2024 do **LOCATÁRIO MARCOS SBOROWSKI POLLON**, brasileiro, Deputado Federal, portador do CPF nº: 710.360.911-04.

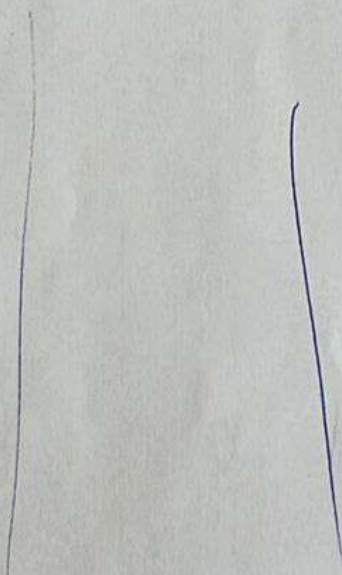
Pagamento A VISTA.

Campo Grande-MS, 10 de Setembro de 2024.



**CLEIDE FERNANDES DE MACCEDO OLIVEIRA**

Locadora - CPF: 009.968.338-54





**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS IMOBILIÁRIOS**  
**Nº 025521/24-27**

**DADOS DO IMÓVEL:**

**Inscrição:** 3910350098 **Situação:** ATIVADA  
**Proprietário:** CLEIDE FERNANDES MACEDO OLIVEIRA  
**Endereço:** RUA SANTA BARBARA, 1055 **Compl:**  
**Quadra/Lote:** 00011 / 0000A  
**Bairro:** JARDIM GIOCONDO ORSI  
**Cidade:** CAMPO GRANDE - MS

**CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTA DÉBITO TRIBUTÁRIO RELATIVO AO IMÓVEL DESCRITO ACIMA.**

Reserva-se o direito de a Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente comprovadas, bem como, aquelas pagas até esta data, mediante cheque, ainda não compensados, nos termos do que dispõe o Parágrafo 2 do artigo 162 do CTN.

**Validade até:** 17 de nov de 2024

A presente Certidão tem sua eficácia até a data de validade, sem rasuras.

Campo Grande, 18 de outubro de 2024.



A aceitação desta Certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço eletrônico

**<https://certidoes.campogrande.ms.gov.br/#/verificar-autenticidade>**

Código de Autenticidade: **3EBB0EEBF95AA4B75273F3CFC8413CDD**



: PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO GRANDE - MS  
: SECRETARIA MUNICIPAL DE CONTROLE URBANISTICO

FICHA CADASTRAL IMOBILIARIA

MIRECSS PAGINA 001  
DATA REF.: 18OUT2024 18OUT2024-12:42

: FACE DE QUADRA : 03.91.35.01-9

DATA DO HISTORICO.....: 05MAR2024

: LOCALIDADE.....: CAMPO GRANDE REGIAO.....: 003-RU - PROSA  
: BAIRRO .....: 0001-AUTONOMISTA SETOR CALC.: 00000-0 VUP M2: 0,00  
: LOGRADOURO.....: 001691-RUA SANTA BARBARA NR INICIAL: 000010 FINAL: 001058  
: PARCELAMENTO .....: 000192-JARDIM GIOCONDO ORSI SETOR CALC.: 02077-0 VUP M2: 205,30  
: QDRA PARCELAMENTO: 00011 LIMPEZA.....: S-SIM COLETA LIXO: S-SIM  
: PAVIMENTACAO.....: S-SIM AGUA...: S-SIM REDE ELETRICA: S-SIM ESGOTO.....: S-SIM ALIQUOTA: 1,00

: LOTE : 03.91.35.01.112-0

DATA DO HISTORICO.....: 05MAR2024

: QDRA PARCELAMENTO: 00011 LOTE PARCELAMENTO...: 0000A AREA TOTAL DO TERRENO.: 900,00  
: POSICAO DO LOTE..: 35-NORMAL AREA DO LOTE.....: 900,00 VLR TOTAL DO LOTE.....: 219.738,68  
: TESTADA DO LOTE..: 30,00 NR DE TESTADAS.....: 01 AREA TOTAL EDIFICADA ..: 308,00  
: TOPOGRAFIA.....: 19-PLANO PEDOLOGIA.....: 27-NORMAL VLR TOTAL EDIFICADO ..: 646.088,29  
: CARACT LIMITE....: 43-NORMAL FORMATO TERRENO.....: 27-NORMAL VLR TOTAL AVALIACAO...: 865.826,97

: IMOVEL : 03.91.35.01.112.001-6

DATA DO HISTORICO.....: 05MAR2024

: FACE DE ACESSO...: 03.91.35.01 INSCR ANTERIOR: 03.91.035.009-8 SETOR CALC: 02077-0 VUP M2: 205,30  
: LOGRADOURO.....: 001691 RUA SANTA BARBARA NR: 001055 COMPL:  
: TIPO - EDIF/CONJ.: ENDERECO CORRESP.: RUA SANTA BARBARA NR: 001055 COMPL: BAIRRO: JARDIM GIOCONDO ORSI  
: CIDADE..: CAMPO GRANDE UF: MS CEP..: 79022-060 AREA EDIFICADA IMOVEL: 308,00  
: PATRIMONIO.....: 19-PARTICULAR USO DO IMOVEL.....: 27 -RESIDENCIAL FRACAO IDEAL DO IMOVEL: 1,00000  
: TAXACAO.....: 35-ATIVADA DESCRICAO TAXACAO: NORMAL VLR RELATIVO DO LOTE...: 219.738,68  
: AREA DA PISCINA...: 0,00 QUADRA DE ESPORTE: 0,00 VLR EDIFICADO IMOVEL.: 646.088,29  
: DATA (FA) .....: 11DEZ2010 FATOR (FA) .....: 0,928481  
: NOME.....: CLEIDE FERNANDES MACEDO OLIVEIRA VLR AVALIACAO IMOVEL...: 865.826,97

: AVERBACAO : 00014524/04

: NR PROCESSO.....: 37665/04-94 DATA PROCESSO.....:  
: NR AVERBACAO.....: 00446196 LIVRO.....: 0875 FOLHA: 0196 DATA....: 14JUL2004  
: CARTORIO LAVRADO.: LIVRO.....: FOLHA:  
: REGISTRO: 1 OFICIO LIVRO.....: FOLHA: DATA....: 16JUN2004 MATR: 03-135737  
: PROPRIETARIO (S): CLEIDE FERNANDES MACEDO OLIVEIRA CPF/CNPJ: 009.968.338-54

: UNIDADE DE AVALIACAO : 03.91.35.01.112.001.001-3

DATA DO HISTORICO.....: 11DEZ2010

: SITUACAO.....: A-ATIVADA ANO CADASTRAMENTO.: 1998 AREA C.D.C. ....: 0,00  
: TIPO EDIFICACAO..: 51 -CASA RECUADA IS IDENTIFICACAO.....: CORPO PRINCIPAL AREA S.D.C .....: 308,00  
: ACAB EXTERNO.....: 43-MASSA CORRIDA COBERTURA.....: 27-TELHA CERAMICA AREA DA UNIDADE.....: 308,00  
: ESQUADRIAS.....: 35-FERRO ESTRUTURA.....: 51-CONCRETO ARMADO FRACAO IDEAL UNIDADE..: 1,00000  
: ACAB INTERNO.....: 43-MASSA CORRIDA PISO.....: 51-TABUA CORRIDA VLR ESPECIFICO LOTE...: 219.738,68  
: FORRO.....: 51-LAJE INST ELETRICA.....: 43-EMBTIDA VLR EDIFICADO UNIDADE: 646.088,29  
: ELEVADOR.....: 19-SEM CONSERVACAO.....: 27-BOA VLR M2 EDIFICACAO.....: 2.097,69  
: INST HIDRO/SANIT.: 43-MAIS DE UMA PONTUACAO.....: 421,07 VLR AVALIACAO UNIDADE.: 865.826,97  
: CATEGORIA.....: E VLR M2 CATEGORIA...: 2.510,30

*Paulo Henrique dos Santos*  
390501  
GEAT/SUGEL/SEGES