

Itaú Banco Itaú	341-9	34191.09008 88696.134308 91554.400001 2 13530000076569			
Local de pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO. APÓS O VENCIMENTO, ACESSE ITAU.COM.BR/BOLETOS E PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.					Vencimento 10/02/2026
Beneficiário CONDOMINIO WALK BUENO BUSINESS & LIFESTYLE		CPF/CNPJ 27.242.553/0001-07		Ag/Cod. Beneficiário 4309/15544-0	Nº documento 00886961
Carteira 109	Espécie Moeda 9	Quantidade Moeda	Valor	Nosso número 109/00886961-3	
Pagador SILVY ALVES DA SILVA / 909.***.***-72			Espécie Doc 01	(=) Valor Documento 765,69	
(-) Desconto		(-) Outras Deduções / Abatimentos		(+) Mora / Multa / Juros	(+) Outros Acréscimos
				(=) Valor Cobrado	

Observação: 4/12 - Investimento para reforma da recepção comercial.
Demonstrativo

ParcelasConsumo de agua - 02/2026 - **R\$ 18,20**Fundo Reserva - 02/2026 - **R\$ 27,19**Investimento - 02/2026 - **R\$ 176,61**Tx Condominial - 02/2026 - **R\$ 543,69**

Previsão Fevereiro /2026	CONDOMINIO WALK BUENO SETOR COMERCIAL - INVESTIMENTO 3	CONDOMINIO WALK BUENO SETOR COMERCIAL	CONDOMINIO WALK BUENO SETOR CENTRAL
TARIFAS CONCESSIONÁRIAS	R\$ 0,00	R\$ 12.600,00	R\$ 3.310,00
SEGUROS	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.800,00
MANUTENÇÃO	R\$ 0,00	R\$ 7.550,00	R\$ 9.017,00
GRUPOS GERADORES	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 910,00
ELEVADORES	R\$ 0,00	R\$ 9.338,37	R\$ 0,00
TRATAMENTO DE ÁGUA - AR CONDICIONADO	R\$ 0,00	R\$ 1.300,00	R\$ 0,00
SEGURANÇA PATRIMONIAL E BRIGADISTA	R\$ 0,00	R\$ 40.333,25	R\$ 370,00
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO	R\$ 0,00	R\$ 10.582,87	R\$ 21.096,00
JARDINAGEM E PAISAGISMO	R\$ 0,00	R\$ 80,00	R\$ 1.280,00
TAXAS LICENÇAS	R\$ 0,00	R\$ 20,00	R\$ 600,00
DESPESAS BANCARIAS	R\$ 0,00	R\$ 77,00	R\$ 77,00
ADMINISTRATIVAS	R\$ 0,00	R\$ 625,00	R\$ 33.440,00
INVESTIMENTOS ASSEMBLEIA 21-10-2025 (NOV/2025 A OUT/2026)	R\$ 41.666,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL	R\$ 41.666,67	R\$ 82.506,49	R\$ 71.900,00

APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JURO POR ATRASO DE 1% AO MÊS.
NÃO RECEBER APÓS 20 DIAS DE VENCIDO.

Corte na linha pontilhada

Itaú Banco Itaú	341-9	34191.09008 88696.134308 91554.400001 2 13530000076569			
Local de pagamento ATÉ O VENCIMENTO, PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO. APÓS O VENCIMENTO, ACESSE ITAU.COM.BR/BOLETOS E PAGUE EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE NÃO BANCÁRIO.					Vencimento 10/02/2026
Beneficiário CONDOMINIO WALK BUENO BUSINESS & LIFESTYLE				CPF/CNPJ 27.242.553/0001-07	Agência/Código Beneficiário 4309/15544-0
Data do documento 22/01/2026	Nº documento 00886961	Espécie Documento 01	Aceite N	Data Processamento 22/01/2026	Nosso número 109/00886961-3
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie Moeda 9	Quantidade Moeda	Valor	(=) Valor Documento 765,69
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto
Consumo de agua - 02/2026 - R\$ 18,20 Fundo Reserva - 02/2026 - R\$ 27,19 Investimento - 02/2026 - R\$ 176,61 Tx Condominial - 02/2026 - R\$ 543,69					(-) Outras Deduções/Abatimentos
APÓS O VENCIMENTO MULTA DE 2% E JURO POR ATRASO DE 1% AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 20 DIAS DE VENCIDO.					(+) Mora / Multa / Juros
AC: Ana Maria Barbosa Araujo França - 028.***.***-92					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: SILVY ALVES DA SILVA RUA T 30 Quadra: 99 Lote: 11/14 Número: 2515 SALA 1308 Setor Bueno Goiania GO 74210-060					CNPJ/CPF: 909.***.***-72
Sacador/Avalista:					Código de Baixa

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação





FAÇA AGORA SUA RESERVA
DE ESPAÇO PELO APLICATIVO!

Baixe-o agora mesmo o Aplicativo para
Condômino, Pesquise por "ABL GESTÃO CONDOMINIAL"
na APP Store ou Google Play do seu smartphone



**ABL GESTÃO
CONDOMINIAL**

 