

**CREDITO REAL - KOBRASOL SJ**

CNPJ: 92.691.336/0023-71

R KOESA, 400 - CEP:88102-310 - BAIRRO KOBRASOL - SAO JOSE/SC - FONE:3003.8397

**BOLETO DE LOCAÇÃO**

IMÓVEL : 00085248-CONDOMINIO COMERCIAL LUMIERE  
 ENDEREÇO : R LUIZ DELFINO, 50 - SL AP. 401 - FLORIANOPOLIS/SC  
 LOCATÁRIO : 291999-DANIELA CRISTINA REINEHR-019.329.519/97  
 COMPETÊNCIA: 04/2026 (NORMAL)  
 PROPRIET. : 291998-CRISTINA PLATT DE MATOS - CPF 630.863.609/68

**VENCIMENTO****07/05/2026****DESCRIÇÃO DAS TAXAS**

00001-ALUGUEL		2.278,50
00120-CONDOMINIO		841,98
04183-ÁGUA		87,60
04188-IPTU-PARCELADO	03/10	98,61
00122-DOC		5,90
VALOR DO DOCUMENTO		3.312,59
VLR.MULTA		661,34
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		3.973,93

Prox.Reaj: 20/05/2026

PROP:00291998-CRISTINA PLATT DE MATOS - CPF:630.863.609/68 (100,00%)

I N F O R M A T I V O

\*\*\*\*\* FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJA AS DICAS \*\*\*\*\*

- conferir sempre os dados do beneficiário, logotipo, número do banco

(BRADESCO)ee@valor@do@DOC.

- Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado, tenha sempre atenção ao BENEFICIÁRIO sempre IMÓVEIS CRÉDITO REAL O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 30 dias vencido, somente com o escritório de cobrança.

Agências do Bradesco disponíveis para pagamento sem a taxa de registro bancário: Ag1472 Av

Presidente Kenedy 707, Kobrasol, São José e Ag0348-4 Praça 15 de Novembro 298, Centro, Florianópolis.

Em caso de dúvidas nos contatos via WhatsApp no (11)3003.8397 ou através de nosso site

www.creditoreal.com.br

Autenticação Mecânica

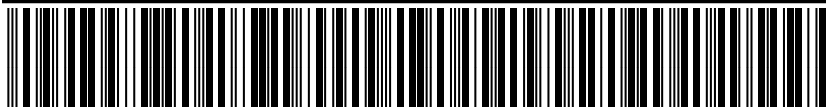
**237-2**

23793.70808 40001.074232 69000.442603 8 14390000331259

Local de Pagamento					Vencimento
REDE BANCÁRIA					<b>07/05/2026</b>
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS SA					3708-7/0004426-1
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
23/04/2026	00085248.01.04/2026.N	12	N	22/04/2026	04/00010742369-3
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	04	R\$			3.312,59
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
O PAGAMENTO DESTES DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA.					(-) Outras Deduções
***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****					(+) Mora/Multa
- conferir: Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, número do banco e valor do DOC.					(+) Outros Acréscimos
**APÓS O VENCIMENTO, MULTA DE R\$661,34.					(=) Valor Cobrado

Pagador

DANIELA CRISTINA REINEHR Imov.:85248(019.329.519-97)  
 R ESTEVES JÚNIOR, 545, 545 - AP. 104 BL. B  
 88015-130 CENTRO - FLORIANÓPOLIS-SC



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação