



CREDITO REAL - KOBRASOL SJ

CNPJ: 92.691.336/0023-71

R KOESA, 400 - CEP:88102-310 - BAIRRO KOBRASOL - SAO JOSE/SC - FONE:3003.8397

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00085248-CONDOMINIO COMERCIAL LUMIERE
 ENDEREÇO : R LUIZ DELFINO, 50 - SL AP. 401 - FLORIANOPOLIS/SC
 LOCATÁRIO : 291999-DANIELA CRISTINA REINEHR-019.329.519/97
 COMPETÊNCIA: 12/2025 (NORMAL)
 PROPRIET. : 291998-CRISTINA PLATT DE MATOS - CPF 630.863.609/68

VENCIMENTO

07/01/2026

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL		2.278,50
00120-CONDOMINIO		796,55
04178-IPTU-PARCELADO REPASSE	04/07 (ANO 2025 NÃO COBRADO ANTERIORMENT	93,76
04183-ÁGUA		91,44
00122-DOC		5,50
VALOR DO DOCUMENTO		3.265,75
VLR.MULTA		652,05
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		3.917,80

Prox.Reaj: 20/05/2026

PROP:00291998-CRISTINA PLATT DE MATOS - CPF:630.863.609/68 (100,00%)

I N F O R M A T I V O

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJA AS DICAS *****

- conferir sempre os dados do beneficiário, logotipo, número do banco

(BRADESCO) e eValor e do eDOC.

- Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado, tenha sempre atenção ao BENEFICIÁRIO sempre IMÓVEIS CRÉDITO REAL. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 30 dias vencido, somente com o escritório de cobrança.

Agências do Bradesco disponíveis para pagamento sem a taxa de registro bancário: Ag1472 Av

Presidente Kenedy 707, Kobrasol, São José e Ag0348-4 Praça 15 de Novembro 298, Centro, Florianópolis.

Em caso de dúvidas nos contatos via WhatsApp no (11)3003.8397 ou através de nosso site

www.creditoreal.com.br

Autenticação Mecânica



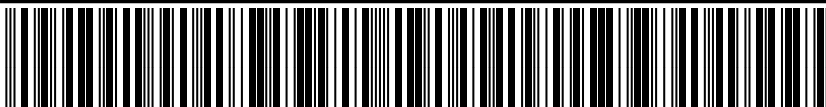
237-2

23793.70808 40001.048368 37000.442600 8 13190000326575

Local de Pagamento					Vencimento
REDE BANCÁRIA					07/01/2026
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS SA					3708-7/0004426-1
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
24/12/2025	00085248.01.12/2025.N	12	N	23/12/2025	04/00010483637-7
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	04	R\$			3.265,75
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado

Pagador

DANIELA CRISTINA REINEHR Imov.:85248(019.329.519-97)
 R ESTEVES JÚNIOR, 545, 545 - AP. 104 BL. B
 88015-130 CENTRO - FLORIANÓPOLIS-SC



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação