

|   |                 |                                 |   |                                     |
|---|-----------------|---------------------------------|---|-------------------------------------|
| BANCO ITAU  |                 | 341-7                           | Recibo do Pagador   |                                     |
| Local de Pagamento<br>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ A DATA DO VENCIMENTO.<br>PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE ITAU |                 |                                 | Identificador/Email - Senha Internet<br>45107781154907                            |                                     |
| Beneficiário<br>CIPA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES  |                 | CNPJ/CPF<br>33.590.134/0001-69  | Endereço<br>RUA MEXICO, 41 - SALA 206 - CENTRO<br>20031-905 - RIO DE JANEIRO / RJ |                                     |
| Uso do Banco  | Carteira<br>109 | Data do Documento<br>24/08/2021 | Nr. Do Documento<br>282533  | Espeção<br>R\$                      |
|   |                 |                                 |   | Data do Processamento<br>24/08/2021 |

| Composição da Arrecadação                 |           |
|---|-----------|
| ALUGUEL - 01/08/2021 à 31/08/2021         | 10.000,00 |
| IMPOSTO PREDIAL - 08/2021 - 8 / 10        | 1.145,20  |
| CONDOMINIO - 09/2021 -                    | 2.097,25  |
| DESP EXPEDIENTE                           | 7,90      |
| LAR ASSIT - OPCIONAL - TELEF 0800.5700131 | 20,22     |

VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSAÇÃO DO CHEQUE SEM EMENDAS OU RASURAS

Mensagens da administradora

**Segunda via do recibo de aluguel: Acesse [www.cipa.com.br](http://www.cipa.com.br) e na área CIPA FÁCIL clique no acesso de Locação. Sua senha é informada na parte superior deste documento.**

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Vencimento                     | 05/09/2021     |
| Agência/Código do Beneficiário | 8159/01589-3   |
| Nosso Número                   | 109/20282533-9 |
| Valor do Documento             | 13.270,57      |

Mensagens para o cliente

**ATENÇÃO - IMPORTANTE : SEU ALUGUEL SERA REAJUSTADO NO DIA 03/02/2022**

|                       |  |
|-----------------------|--|
| (-) Descontos         |  |
| (-) Outras deduções   |  |
| (+) Mora/Multa        |  |
| (+) Outros Acréscimos |  |

Proprietários

YVELISE ASSIS VIEIRA DE OLIVEIRA (100%)  
R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905

Pagador

PEDRO AUGUSTO PALARETI  
R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905 - ANGELO MARCELO

Contrato: 5975/01

(=) Valor Cobrado

Group Software Ltda - Cobrança

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**Banco Itaú S.A.** **341-7** 34191.09206 28253.398151 90158.930009 2 87340001327057

|   |                            |                                |   |  |
|---|----------------------------|--------------------------------|---|--|
| Local de Pagamento<br>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ A DATA DO VENCIMENTO.<br>PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE ITAU |                            |                                | Vencimento<br>05/09/2021  |  |
| Beneficiário<br>CIPA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES  |                            | CNPJ/CPF<br>33.590.134/0001-69 | Endereço<br>RUA MEXICO, 41 - SALA 206 - CENTRO<br>20031-905 - RIO DE JANEIRO / RJ |  |
| Data do Documento<br>24/08/2021   | Nr. Do Documento<br>282533 | Espeção Doc.<br>R\$            | Valor<br>x  | Agência/Código do Beneficiário<br>8159/01589-3 |
| Uso do Banco  |                            | Carteira<br>109                | Valor<br>x  | Nosso Número<br>109/20282533-9                 |
|   |                            |                                |   | (=) Valor do Documento<br>13.270,57            |

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)

NO BANCO ATÉ O DIA 05/09/2021: COBRAR O VALOR DE R\$ 13.270,57.  
NO BANCO DO DIA 06/09/2021 ATÉ O DIA 10/09/2021 COBRAR O VALOR DE R\$ 14.630,83.

DE 11/09/2021 ATÉ 05/10/2021 SOLICITAR A 2º VIA PELO EMAIL [ATENDIMENTO@CIPA.COM.BR](mailto:ATENDIMENTO@CIPA.COM.BR) OU VIA TELEFONE NO NUMERO 2196.5000

APARTIR DE 06/10/2021 SOMENTE NO SAAD ADVOGADOS ASSOCIADOS  
AV. RIO BRANCO 181 - 29 ANDAR - RJ - TEL 2217.1700

|                |  |                  |              |                                       |
|----------------|--|------------------|--------------|---------------------------------------|
| Pagador        | PEDRO AUGUSTO PALARETI<br>R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905 - ANGELO MARCELO<br>20011-030 RIO DE JANEIRO | Venc: 05/09/2021 | Centro<br>RJ | Contrato: 5975/01                     |
| Pagador/Aviata |  |                  |              | Nº Doc.: 210324368<br>Código de Baixa |



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO