

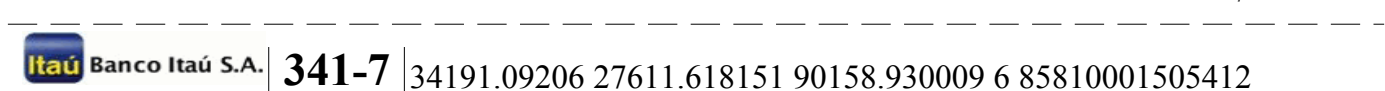
BANCO ITAU		341-7	Recibo do Pagador		
Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ A DATA DO VENCIMENTO. PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE ITAU					Identificador/Email - Senha Internet 45107781154907
Beneficiário CIPA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES		CNPJ/CPF 33.590.134/0001-69	Endereço RUA MEXICO, 41 - SALA 206 - CENTRO 20031-905 - RIO DE JANEIRO / RJ		
Uso do Banco	Carteira 109	Data do Documento 30/03/2021	Nr. Do Documento 276116	Espécie R\$	Data do Processamento 30/03/2021

Composição da Arrecadação		
ALUGUEL - 01/03/2021 à 31/03/2021		10.000,00
IMPOSTO PREDIAL - 03/2021 - 3 / 10		1.145,20
CONDOMINIO - 04/2021 -		2.097,25
TAXA INCENDIO		561,26
LUZ IMOVEL - LIGHT 02/2021		1.242,51
DESP EXPEDIENTE		7,90

Mensagens da administradora Segunda via do recibo de aluguel: Acesse www.cipa.com.br e na área CIPA FÁCIL clique no acesso de Locação. Sua senha é informada na parte superior deste documento.		Vencimento 05/04/2021
		Agência/Código do Beneficiário 8159/01589-3
		Nosso Número 109/20276116-1
		Valor do Documento 15.054,12

Mensagens para o cliente SEGUNDA VIA DO RECIBO DE ALUGUEL: ACESSE WWW.CIPA.COM.BR E NA ÁREA CIPA FÁCIL CLIQUE NO ACESSO DE LOCAÇÃO. SUA SENHA É INFORMADA NA PARTE SUPERIOR DESTE DOCUMENTO.		(-) Descontos
		(-) Outras deduções
		(+) Mora/Multa
		(+) Outros Acréscimos
Proprietários YVELISE ASSIS VIEIRA DE OLIVEIRA (100%) R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905		(-) Valor Cobrado
Pagador PEDRO AUGUSTO PALARETI R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905 - ANGELO MARCELO		Contrato: 5975/01

Group Software Ltda - Cobrança		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
--------------------------------	--	-----------------------



Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ A DATA DO VENCIMENTO. PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE ITAU					Vencimento 05/04/2021
Beneficiário CIPA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES		CNPJ/CPF 33.590.134/0001-69	Endereço RUA MEXICO, 41 - SALA 206 - CENTRO 20031-905 - RIO DE JANEIRO / RJ		Agência/Código do Beneficiário 8159/01589-3
Data do Documento 30/03/2021	Nr. Do Documento 276116	Espécie Doc.	Acetite N	Data do Processamento 30/03/2021	Nosso Número 109/20276116-1
Uso do Banco	Carteira 109	Espécie R\$	Qtde Moeda	Valor x	(-) Valor do Documento 15.054,12

Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) NO BANCO ATÉ O DIA 05/04/2021: COBRAR O VALOR DE R\$ 15.054,12. NO BANCO DO DIA 06/04/2021 ATÉ O DIA 10/04/2021 COBRAR O VALOR DE R\$ 16.634,32. DE 11/04/2021 ATÉ 05/05/2021 SOLICITAR A 2ª VIA PELO EMAIL ATENDIMENTO@CIPA.COM.BR OU VIA TELEFONE NO NUMERO 2196.5000 APARTIR DE 06/05/2021 SOMENTE NO SAAD ADVOGADOS ASSOCIADOS AV. RIO BRANCO 181 - 29 ANDAR - RJ - TEL 2217.1700					(-) Descontos
					(-) Outras deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(-) Valor Cobrado

Pagador	PEDRO AUGUSTO PALARETI R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905 - ANGELO MARCELO 20011-030 RIO DE JANEIRO	Venc: 05/04/2021	Contrato: 5975/01
Pagador/Avalista		CENTRO RJ	Nº Doc.: 210314785 Código de Baixa



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

1- HORÁRIO DE ATENDIMENTO: 9:30 ÀS 15:30 HS.

2- O BANCO SÓ ACEITARÁ O PAGAMENTO ATÉ DATAS ESPECIFICADAS.

3 - A QUITAÇÃO SOMENTE SERÁ VÁLIDA COM AUTENTICAÇÃO DA CIPA OU BANCO AUTORIZADO. ESTE RECIBO NÃO DÁ QUITAÇÃO A DÉBITOS ANTERIORES.

4 - CASO NÃO RECEBA O RECIBO, PROVIDENCIE JUNTO A NOSSA FIRMA UMA SEGUNDA VIA.

5 - ENVIE OS ORIGINAIS DOS AVISOS E GUIAS DOS ENCARGOS, QUANDO EVENTUALMENTE, FOREM ENTREGUES NO IMÓVEL. CASO ESTEJAM SOB SUA RESPONSABILIDADE, ENVIE OS ORIGINAIS DEVIDAMENTE QUITADOS.

6 - LOCATÁRIAS PESSOA JURÍDICAS, SUJEITAS À RETENÇÃO NA FONTE, DEVERÃO FORNECER ATÉ O FINAL DE JANEIRO, EM FORMULÁRIO PRÓPRIO, O MONTANTE RETIDO NO EXERCÍCIO ANTERIOR.

7 - COMUNIQUE A ENTREGA DAS CHAVES, POR ESCRITO, COM 30 DIAS DE ANTECEDÊNCIA.

8 - EM SUA DECLARAÇÃO DE RENDAS, INDIQUE O NOME DO LOCADOR (PROPRIETÁRIO) E NÃO A CIPA, COMO BENEFICIÁRIO DO ALUGUEL.

PEDRO AUGUSTO PALARETI
R. DA QUITANDA, 3 - 901 A 905 - ANGELO MARCELO
CENTRO
20011-030
RIO DE JANEIRO

(5975/01)

RJ

1 REC_N