



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 05/02/2026
LOCATÁRIO/PAGADOR JORGE BRAZ DE OLIVEIRA - CNPJ/CPF: 352.014.877-34	NOSSO NÚMERO 109/00046445-0	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO	REFERÊNCIA/COTA	VALOR DO LANÇAMENTO
ALUGUEL	01/2026	3.717,00
CONDOMÍNIO PREVISÃO - SL.1107	02/2026	992,56
CONDOMÍNIO PREVISÃO - SL.1107 (Devolução ref. 01/	02/2026	-2,13
CONDOMÍNIO PREVISÃO - SL.1108	02/2026	1.113,69
CONDOMÍNIO PREVISÃO - SL.1108 (Diferença ref. 01/	02/2026	3,22
IMPOSTO PREDIAL - Parcela 1/10	02/2026	169,40
IMPOSTO PREDIAL - SL.1108 1/10	02/2026	169,40
SEGURO ANUAL 2/2	01/2026	101,55
TAXA DE INCENDIO - SL.1107	02/2026	89,32
TAXA DE INCENDIO - SL.1108	02/2026	89,32
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 6.443,33

Unidade: 0809 - AV.PAST. M.L.KING,126,9,1107/8
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: marciamattosadv@gmail.com
Senha: 343997



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 05/02/2026	VALOR DO DOCUMENTO 6.443,33	
NOSSO NÚMERO 109/00046445-0	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

JORGE BRAZ DE OLIVEIRA - CNPJ/CPF: 352.014.877-34
Av.Pastor M.L.King Jr,126,9,T.3000,sl.1107/8 - Del Castilho
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 20765-000

Unidade: 0809 - AV.PAST. M.L.KING,126,9,1107/8

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 04644.508980 00342.380003 8 13480000644333

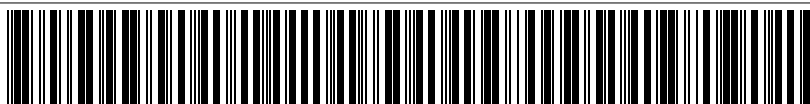
LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ		VENCIMENTO 05/02/2026
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, B)		AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 23/01/2026	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00046445-0	ESPÉCIE DOCUMENTO REC
ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 23/01/2026	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00046445-0
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$
QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 6.443,33
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 0,0333% ao dia. Até 05/02/2026 => R\$ 6443,33 A partir de 06/02/2026 => R\$ 7087,66 + R\$ 2,36 de juros ao dia.		(-) DESCONTO/ABATIMENTO
		(-) OUTRAS DEDUÇÕES
		(+) MORA/MULTA
		(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
		(=) VALOR COBRADO

PAGADOR JORGE BRAZ DE OLIVEIRA - CNPJ/CPF: 352.014.877-34
Av.Pastor M.L.King Jr,126,9,T.3000,sl.1107/8 - Del Castilho
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 20765-000

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0809 - AV.PAST. M.L.KING,126,9,1107/8



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui