



DIRETORIA DE CADASTRO E ATENÇÃO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**
CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**
Identificador: **012003A013 0379**
Endereço: **RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - GARAGE 11 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.26.3145571.30

Data de emissão

13/04/2026

Data de vencimento

15/04/2026

Índice Cadastral 012003A013 037-9
Lançamento 13.001.26.0052533
Número da Guia 01.26.3145571.30

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **VAGA GARAGEM COMERCIAL**
Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**
Área de Terreno: 649,80
Área Construída: 24,13
Fração Ideal: 0,005900
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS201/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 36.215,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 36.215,00 1,20% 434,58

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA
Parcela Março: QUITADA
Parcela Abril: 40,14
Parcela Maio: 40,14
Parcela Junho: 40,14
Parcela Julho: 40,14
Parcela Agosto: 40,14
Parcela Setembro: 40,14
Parcela Outubro: 40,14
Parcela Novembro: 40,14
Parcela Dezembro: 40,14

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes: 40,14

Quitação integral com desconto de 2%: 356,44

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:13/04/2026 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado: 434,58
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 434,58
Taxa de coleta de resíduos: 0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 7,01
Contribuição de iluminação publica: 0,00
Total: 441,59

Código débito automático 125012003010130003706



NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.3145571.30

DATA DE VENCIMENTO

15/04/2026

VALOR A PAGAR

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**

CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**

NÃO RECEBER APÓS 15/04/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

8178000000-9 00000521202-2 60415012631-5 45571300000-4

Pague com Pix

