

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**
CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**
Identificador: **012003A013 0212**
Endereço: **RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1101 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.26.2421688.17

Data de emissão

03/03/2026

Data de vencimento

16/03/2026

Índice Cadastral
012003A013 021-2

Lançamento
13.001.26.0022198

Número da Guia
01.26.2421688.17

1 - Dados Cadastrais**Tipo do Imóvel:****SALA****Tipo de lançamento:****NAO RESIDENCIAL**

Área de Terreno:

649,80

Área Construída:

131,26

Fração Ideal:

0,032100

Zona Homogênea/Zona Uso::

CS201/ZCBH

Classificação/Padrão Acabamento:

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto**VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

315.633,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 69.692,00

1,20%

836,30

de 69.692,01 até 232.331,00

1,30%

2.114,31

de 232.331,01 até 315.633,00

1,40%

1.166,23

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

457,33

Parcela Abril:

457,33

Parcela Maio:

457,33

Parcela Junho:

457,33

Parcela Julho:

457,33

Parcela Agosto:

457,33

Parcela Setembro:

457,33

Parcela Outubro:

457,33

Parcela Novembro:

457,33

Parcela Dezembro:

457,33

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

457,33

Quitação integral com desconto de 2%:

4.518,42

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:03/03/2026 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:

4.116,84

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

4.116,84

Taxa de coleta de resíduos

906,80

Taxa fiscalização aparelhos transporte

7,01

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

5.030,65

Código débito automático 125012003010130002106

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.26.2421688.17

DATA DE VENCIMENTO

16/03/2026

VALOR A PAGAR

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**

NÃO RECEBER APÓS 16/03/2026. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 60316012624-0 21688170000-1



Pague com Pix

