

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**
CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**
Identificador: **012003A013 0212**
Endereço: **RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1101 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO
HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.24.5940245.99
Data de emissão
01/07/2024
Data de vencimento
15/07/2024

Índice Cadastral
012003A013 021-2

Lançamento
13.001.24.0332657

Número da Guia
01.24.5940245.99

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

SALA

Tipo de lançamento:

NAO RESIDENCIAL

Área de Terreno:

649,80

Área Construída:

131,26

Fração Ideal:

0,032100

Zona Homogênea/Zona Uso::

CS201/ZCBH

Classificação/Padrão Acabamento:

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

288.705,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 288.705,00	1,40%	1.066,74

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	418,31
Parcela Agosto:	418,31
Parcela Setembro:	418,31
Parcela Outubro:	418,31
Parcela Novembro:	418,31
Parcela Dezembro:	418,31

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 418,31
Quitação integral com desconto de 2%: 2.459,66

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:01/07/2024 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:	3.765,61
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	3.765,61
Taxa de coleta de resíduos	829,44
Taxa fiscalização aparelhos transporte	6,42
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	4.601,47

Código débito automático 125012003010130002106

