

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**
CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**
Identificador: **012003A013 0212**
Endereço: **RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1101 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO
HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.24.5391682.58

Data de emissão
06/06/2024

Data de vencimento
17/06/2024

Índice Cadastral
012003A013 021-2

Lançamento
13.001.24.0332657

Número da Guia
01.24.5391682.58

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:
Tipo de lançamento:
Área de Terreno:
Área Construída:
Fração Ideal:
Zona Homogênea/Zona Uso::
Classificação/Padrão Acabamento:

SALA
NAO RESIDENCIAL
649,80
131,26
0,032100
CS201/ZCBH
SL3/P4

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA
Parcela Março: QUITADA
Parcela Abril: QUITADA
Parcela Maio: QUITADA
Parcela Junho: 418,31
Parcela Julho: 418,31
Parcela Agosto: 418,31
Parcela Setembro: 418,31
Parcela Outubro: 418,31
Parcela Novembro: 418,31
Parcela Dezembro: 418,31

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 288.705,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 288.705,00	1,40%	1.066,74

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 418,31
Quitação integral com desconto de 2%: 2.877,97

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão: 06/06/2024 CTM: 01 00450 00265 Lograd: 27953 Bairro: 0776/0012

Imposto Calculado: 3.765,61
(-) Desc. programas especiais: 0,00
(=) Valor do imposto calculado: 3.765,61
Taxa de coleta de resíduos: 829,44
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 6,42
Contribuição de iluminação pública: 0,00
Total: 4.599,47

06603187 005 10062024 0187 418,31R 20/42

Código débito automático 125012003010130002106