



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: MAPAS DE IMOVEIS LTDA	Nº do documento 01.23.2575339.70
CPF/CNPJ: 17.465.303/0001-82	Data de emissão 02/03/2023
Identificador: 012003A013 022X	Data de vencimento 15/03/2023
Endereço: RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1102 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 012003A013 022-X	Lançamento 13.001.23.0376112	Número da Guia 01.23.2575339.70	Data Vencimento 15/03/2023
--------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	-------------------------------

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso:

Classificação/Padrão Acabamento:

SALA

NAO RESIDENCIAL

649,80

131,26

0,032100

CS201/ZCBH

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

275.693,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00	1,20%	730,49
de 60.874,01 até 202.931,00	1,30%	1.846,74
de 202.931,01 até 275.693,00	1,40%	1.018,67

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	399,46
Parcela Abril:	399,46
Parcela Maio:	399,46
Parcela Junho:	399,46
Parcela Julho:	399,46
Parcela Agosto:	399,46
Parcela Setembro:	399,46
Parcela Outubro:	399,46
Parcela Novembro:	399,46
Parcela Dezembro:	399,46

Parcelas em atraso(caso existam) mais
a parcela do mes: 399,46
Quitacão Int. c/ Desc 2% nas parcelas:
de julho a dezembro, ate 15/07: 3.946,66

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:02/03/2023 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:	3.595,90
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	3.595,90
Taxa de coleta de resíduos	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte	6,13
Contribuição de iluminação publica	0,00
Expediente	0,00
Total	4.394,07

4.394,07

399,46R 20/42

Código débito automático 125012003010130002203