



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **MAPAS DE IMOVEIS LTDA**
CPF/CNPJ: **17.465.303/0001-82**
Identificador: **012003A013 0212**
Endereço: **RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1101 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.23.2575323.02

Data de emissão
02/03/2023

Data de vencimento
15/03/2023

Índice Cadastral 012003A013 021-2
Lançamento 13.001.23.0376111
Número da Guia 01.23.2575323.02
Data Vencimento 15/03/2023

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **SALA**
Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**
Área de Terreno: 649,80
Área Construída: 131,26
Fração Ideal: 0,032100
Zona Homogênea/Zona Uso:: **CS201/ZCBH**
Classificação/Padrão Acabamento: **SL3/P4**

3 - Opções de Pagamento

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 275.693,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00	1,20%	730,49
de 60.874,01 até 202.931,00	1,30%	1.846,74
de 202.931,01 até 275.693,00	1,40%	1.018,67

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	399,46
Parcela Abril:	399,46
Parcela Maio:	399,46
Parcela Junho:	399,46
Parcela Julho:	399,46
Parcela Agosto:	399,46
Parcela Setembro:	399,46
Parcela Outubro:	399,46
Parcela Novembro:	399,46
Parcela Dezembro:	399,46

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 399,46
Quitacão Int. c/ Desc 2% nas parcelas:
de julho a dezembro, ate 15/07: 3.946,66

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:02/03/2023 CTM.01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:	3.595,90
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	3.595,90
Taxa de coleta de resíduos	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte	6,13
Contribuição de iluminação publica	0,00
Expediente	0,00
Total	4.394,07

3181 010 10032023 0115 399,46R 20/42

Código débito automático 125012003010130002106