



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: MAPAS DE IMOVEIS LTDA	Nº do documento 01.23.2214597.37
CPF/CNPJ: 17.465.303/0001-82	Data de emissão 10/02/2023
Identificador: 012003A013 0212	Data de vencimento 15/02/2023
Endereço: RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1101 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral
012003A013 021-2

Lançamento
13.001.23.0376111

Número da Guia
01.23.2214597.37

Data Vencimento
15/02/2023

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

SALA

Tipo de lançamento:

NAO RESIDENCIAL

Área de Terreno:

649,80

Área Construída:

131,26

Fração Ideal:

0,032100

Zona Homogênea/Zona Uso:

CS201/ZCBH

Classificação/Padrão Acabamento:

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

275.693,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00

1,20%

730,49

de 60.874,01 até 202.931,00

1,30%

1.846,74

de 202.931,01 até 275.693,00

1,40%

1.018,67

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	399,47
Parcela Março:	399,46
Parcela Abril:	399,46
Parcela Maio:	399,46
Parcela Junho:	399,46
Parcela Julho:	399,46
Parcela Agosto:	399,46
Parcela Setembro:	399,46
Parcela Outubro:	399,46
Parcela Novembro:	399,46
Parcela Dezembro:	399,46

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

399,47

Quitação Int. c/ Desc 2% nas parcelas:

de julho a dezembro, ate 15/07:

4.346,13

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado:

3.595,90

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

3.595,90

Taxa de coleta de resíduos

792,04

Taxa fiscalização aparelhos transporte

6,13

Contribuição de iluminação publica

0,00

Expediente

0,00

Total

4.394,07

Emissão:10/02/2023 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012