



# Auxiliadora Digital

Tudo sobre a sua locação, na palma da sua mão! :)

- ✓ Acesse sua 2ª via de boleto.
- ✓ Cadastre o débito automático do aluguel.
- ✓ Solicite manutenções no imóvel.

Baixe o App no seu celular!



auxiliadoradigital.com.br

|                                                                               |          |                                  |                |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------------|
| PROPRIETÁRIO TOMAZ COUTO DA ROSA FAN                                          |          | Competência                      |                |
| INQUILINO UBIRATAN ANTUNES SANDERSON                                          |          | 07/2024                          |                |
| IMÓVEL 81116204 - Av GETULIO VARGAS 1157 SALA 516 Box 293                     |          |                                  |                |
| ALUGUEL Ref 7 2024<br>CONDOMINIO 08 2024<br>IPTU 2024 7 12<br>TARIFA BANCARIA | 2.000,00 | Vencimento                       | 05/08/2024     |
|                                                                               | 434,07   | Agência/Código do Cedente        | 0280 / 22033-6 |
|                                                                               | 234,05   | Nosso Número/Código do documento | 109/91882029-3 |
|                                                                               | 5,73     | (=) Sub-Total                    | 2.673,85       |
|                                                                               |          | Mora/Multa                       |                |
|                                                                               |          | Total R\$                        | 2.673,85       |
|                                                                               |          | Dados contrato                   |                |
|                                                                               |          | Data inicio contrato             | 10/01/2019     |
|                                                                               |          | Data reajuste contrato           | 10/01/2025     |
|                                                                               |          | Índice de correção               | IGP-m (Anual)  |
|                                                                               |          | Observações                      |                |



Banco Itaú S.A

341-7

34191.09917 88202.930280 02203.360009 3 97990000267385

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                 |              |             |                                                  |                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------|--------------|-------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Local de Pagamento<br>ATE O VENCIMENTO PREFERENCIALMENTE NO ITAU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                 |              |             | Vencimento<br>05/08/2024                         |                                     |
| Cedente<br>AUXILIADORA PREDIAL LTDA GRUPO AUXILIADORA PREDIAL<br>CNPJ:92780600000138                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                 |              |             | Agência/Código do Beneficiário<br>0280 / 22033-6 |                                     |
| Data do Documento<br>05/08/2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Número do Documento<br>91882029 |              | Espécie Doc | Aceite                                           | Data do Processamento<br>24/07/2024 |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | Carteira<br>109                 | Moeda<br>R\$ | Quantidade  | Valor<br>2.673,85                                |                                     |
| <div>Instruções</div> <div>Itaú - Ag. 0897, Rua 7 de Setembro, 746 - Centro, Porto Alegre/RS</div> <div>Itaú - Ag. 0280, Rua Comend. Manoel Pereira, 90 - Centro, Porto Alegre/RS</div> <div>Isento de tarifa bancária nas seguintes agências:</div> <div>Não receber após o 7º dia do vencimento, encaminhado para a cobrança do escritório Becker e Engel Advogados.</div> <div>Multa de R\$266,81 após o vencimento.</div> <div>N/N 91882029</div> |  |                                 |              |             | Nosso Número<br>109/91882029-3                   |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                 |              |             | (-) Desconto/Abatimento                          |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                 |              |             | (-) Outras Deduções                              |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                 |              |             | (+) Mora/Multa                                   |                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                 |              |             | (+) Outros Acréscimos                            |                                     |
| Sacado<br>UBIRATAN ANTUNES SANDERSON<br>AVENIDA GETULIO VARGAS 1157 SALA 516<br>90150-005 - Porto Alegre -RS<br>CPF/CNPJ: 49941720053                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                 |              |             | (-) Valor do Documento<br>2.673,85               |                                     |
| Sacador/Avalista                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                 |              |             | (-) Valor Cobrado                                |                                     |

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

