



Recibo de Aluguel

Recebi da Sr^a DAYANE JAMILLE CARNEIRO DOS SANTOS PIMENTEL a quantia de R\$ 5.658,00 (Cinco mil, seiscentos e cinquenta e oito reais), através de transferência bancária, referente a pagamento do aluguel mensal vencimento 05/04/2019, competência 25/02/2019 à 25/03/2019, pagamento da taxa condominial vencimento dia 05/03/2019 e pagamento da cota 2 de 11 do lptu 2019 vencimento dia 05/03/2019, do imóvel situado à Alameda Salvador, nº 1057, Edifício Condomínio Salvador Shopping Business, salas 2204 e 2205, Caminho das Árvores, Salvador-Bahia. Do qual dou plena, total e irrevogável quitação.

Salvador, 01 de abril 2019.

Jose Elmirton Ribeiro da Cruz

RECEITAS		CPTV - 12/18	
Receitas Central (Vagas)		Retorno - 01/16	74,57
Cota Condominial		Retorno - 01/18	(1.000,00)
Cota Condominial - 12/18	29.306,11	Retorno - 02/18	(3.234,20)
Cota Fundo de Reserva	827,31	Retorno - 09/17	(3.234,20)
Cota Fundo de Reserva - 12/18	1.464,48	Retorno - 10/15	(1.000,00)
CPTV - 12/18	27,97	Retorno - 10/17	(3.234,20)
	1,99	Retorno - 11/15	(1.000,00)
	31.627,86	Retorno - 12/15	(1.000,00)
		Retorno - 12/17	(3.234,20)
Receitas Torre América			288.504,09
Cota Condominial	257.605,00	Outras Receitas	
Cota Condominial - 02/19	2.174,28	Rendimento Invest Fácil - Fundo Fixo	0,31
Cota Condominial - 12/18	7.039,33	Rendimento Invest Fácil - Ordinária	311,01
Cota Fundo de Reserva	12.880,57	Rendimento Special DI - Ordinária	6.181,28
Cota Fundo de Reserva - 02/19	108,72	Cessão de Espaço	24.432,26
Cota Fundo de Reserva - 12/18	351,97	Cessão de Espaço - 12/18	1.513,23
Cartão de acesso	185,02	Crédito sem identificação	4.917,61
Selo de Estacionamento	120,00		37.355,70
Incorporação da área	2.562,53	Outras Receitas Torre Europa	
Lâmina - 12/18	9,00	Pagamento em Duplicidade	(268,06)
Sala de Reunião	4.450,00	Encargos	20,81
Sala de Reunião - 02/19	600,00	Repasso Honorários Advocatícios	60,42
Sala de Reunião - 12/18	1.050,00		(186,83)
CPTV	68,38	Outras Receitas Torre América	
Auditório	1.450,00	Pagamento em duplicidade	1.254,03
Pagamento a menor - 02/19	1,86	Encargos	277,05
	290.656,66	Repasso Honorários Advocatícios	169,52
			1.700,60
Receitas Torre Europa		Receita de Multa/Juros	
Cota Condominial - 01/16	1.000,00	Multa/Juros	1.641,45
Cota Condominial - 01/18	3.131,87	Descontos	(1,86)
Cota Condominial	254.639,30	TOTAL RECEITAS	651.299,67
Cota Condominial - 02/18	3.131,87	DESPESAS	
Cota Condominial - 02/19	4.253,02	Despesa com Pessoal	
Cota Condominial - 03/17	3.131,87	Adiantamento Salarial	5.822,00
Cota Condominial - 10/15	1.000,00	Assistência Médica	4.477,12
Cota Condominial - 10/17	3.131,87	Vale Alimentação	2.510,00
Cota Condominial - 11/15	1.000,00	Seguro de Vida	153,58
Cota Condominial - 12/15	1.000,00	Férias	5.858,00
Cota Condominial - 12/17	3.131,87	Salários	8.827,00
Cota Condominial - 12/18	8.297,05		27.647,70
Cota Fundo de Reserva - 01/18	62,15	Tributos e Impostos S/Pessoal	
Cota Fundo de Reserva - 02/18	12.731,27	Contribuição Sindical	19,96
Cota Fundo de Reserva - 02/19	62,15	Pgs	2.769,81
Cota Fundo de Reserva - 09/17	212,64	Inss	8.184,90
Cota Fundo de Reserva - 10/17	62,15	Pis s/ Folha	346,23
Cota Fundo de Reserva - 12/17	62,15	IR	2.877,13
Cota Fundo de Reserva - 12/18	62,15		14.198,03
Cartão de acesso - 01/18	364,69	Tributos e Impostos S/Serviços	
Cartão de acesso - 02/18	1,70	Iss	18.765,49
Cartão de acesso - 02/19	469,43	Inss	25.115,36
Cartão de acesso - 09/17	1,70	Pis/Cofins/Call	17.555,44
Cartão de acesso - 10/17	1,70		61.436,29
Cartão de acesso - 12/17	1,70	Materiais	
Cartão de acesso - 12/18	1,70	Materiais Cíveis	682,00
Incorporação da área	3,71	Materiais de Jardinagem	1.160,64
Sala de Reunião - 01/18	2.493,18	Materiais Elétricos	5.892,26
Sala de Reunião	38,48	Materiais para Manutenção Geral	263,56
Sala de Reunião - 02/18	4.000,00	Materiais Descartáveis Banheiro/Cozinha	2.549,78
Sala de Reunião - 09/17	38,48		10.548,24
Sala de Reunião - 10/17	38,48		
Sala de Reunião - 12/17	38,48		
Auditório	850,00		
CPTV	115,23		

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 03/2019		José Elenilson Ribeiro da Cruz	
Cota Condominial - 03/2019	550,83	Unidade(s): AM-2204	
Cota Fundo de Reserva - 03/2019	27,54	Inadim. (Unid: 0,00)	
		Vencimento 05/03/2019 (=) Valor do Documento 578,37	
		Agência / Código do Beneficiário 03646-3 / 0058458-4	
		Nosso Número 09/00001994869-5	

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 42.00/2.5.87.89 - (E) Correio: N

BANCO BRADESCO **237-2** 23793.64603 90000.199480 69005.845800 4 78190000057837

Local de pagamento: **Pagável preferencialmente em qualquer agência Bradesco.**

Beneficiário: **Condomínio Salvador Shopping Business - ALAMEDA SALVADOR, Nº 1057 - Caminho das Árvores - 16.959.544/0001-15** CNPJ/CPF: **03646-3 / 0058458-4**

Data do Documento: **21/02/2019** Num. do Documento: **AM-2204/337** Espécie DOC: **NS** Aceite: **N** Data do Processamento: **21/02/2019** Nosso Número: **09/00001994869-5**

Uso do Banco: **09** Carteira: **09** Espécie: **R\$** Quantidade: **x** Valor: **x** (=) Valor do Documento: **578,37**

Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário

Após o vencimento cobrar:

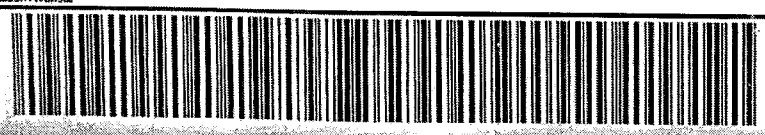
Juros de R\$. 0,19
 Multa de R\$. 11,57

Não receber após 30 dias.

Pagador: **José Elenilson Ribeiro da Cruz CPF:362.852.185-87 ALAMEDA SALVADOR, Nº 1057 Caminho das Árvores 41820-790 Salvador/BA**

Pagador/Avalista: **Salvador Shopping Bu Unidade: AM-2204**

Código de Baixa: **Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO**



RECEITAS

Receitas Central (Vagas)	
Cota Condominial	29.306,11
Cota Condominial - 12/18	827,31
Cota Fundo de Reserva	1.464,48
Cota Fundo de Reserva - 12/18	27,97
CFTV - 12/18	1,99
	31.627,86
Receitas Torre América	
Cota Condominial	257.605,00
Cota Condominial - 02/19	2.174,28
Cota Condominial - 12/18	7.039,33
Cota Fundo de Reserva	12.880,57
Cota Fundo de Reserva - 02/19	108,72
Cota Fundo de Reserva - 12/18	351,97
Cartão de acesso	185,02
Selo de Estacionamento	120,00
Incorporação da área	2.562,53
Lâmina - 12/18	9,00
Sala de Reunião	4.450,00
Sala de Reunião - 02/19	600,00
Sala de Reunião - 12/18	1.050,00
CFTV	68,38
Auditório	1.450,00
Pagamento a menor - 02/19	1,86
	290.656,66
Receitas Torre Europa	
Cota Condominial - 01/16	1.000,00
Cota Condominial - 03/18	3.131,87
Cota Condominial	254.639,30
Cota Condominial - 02/18	3.131,87
Cota Condominial - 02/19	4.253,02
Cota Condominial - 09/17	3.131,87
Cota Condominial - 10/15	1.000,00
Cota Condominial - 10/17	3.131,87
Cota Condominial - 11/15	1.000,00
Cota Condominial - 12/15	1.000,00
Cota Condominial - 12/17	3.131,87
Cota Condominial - 12/18	8.297,05
Cota Fundo de Reserva - 01/18	62,15
Cota Fundo de Reserva	12.731,27
Cota Fundo de Reserva - 02/18	62,15
Cota Fundo de Reserva - 02/19	212,64
Cota Fundo de Reserva - 09/17	62,15
Cota Fundo de Reserva - 10/17	62,15
Cota Fundo de Reserva - 12/17	364,69
Cota Fundo de Reserva - 12/18	1,70
Cartão de acesso - 01/18	469,43
Cartão de acesso	1,70
Cartão de acesso - 02/18	1,70
Cartão de acesso - 09/17	1,70
Cartão de acesso - 10/17	1,70
Cartão de acesso - 12/17	1,70
Cartão de acesso - 12/18	3,71
Incorporação da área	2.493,18
Sala de Reunião - 01/18	38,48
Sala de Reunião	4.000,00
Sala de Reunião - 02/18	38,48
Sala de Reunião - 09/17	38,48
Sala de Reunião - 10/17	38,48
Sala de Reunião - 12/17	38,48
Auditório	850,00
CFTV	115,23

CFTV - 12/18	74,57
Estorno - 01/16	(1.000,00)
Estorno - 01/18	(3.234,20)
Estorno - 02/18	(3.234,20)
Estorno - 09/17	(3.234,20)
Estorno - 10/15	(3.000,00)
Estorno - 10/17	(3.234,20)
Estorno - 11/15	(1.000,00)
Estorno - 12/15	(1.000,00)
Estorno - 12/17	(3.234,20)
	288.594,09

Outras Receitas	
Rendimento Invest Fácil - Fundo Fixo	0,31
Rendimento Invest Fácil - Ordinária	311,01
Rendimento Especial Di - Ordinária	6.181,28
Cessão de Espaço	24.432,26
Cessão de Espaço - 12/18	1.513,23
Crédito sem identificação	4.917,61
	37.355,78

Outras Receitas Torre Europa	
Pagamento em duplicidade	(268,06)
Encargos	20,81
Repasse Honorários Advocatícios	60,42
	(186,83)

Outras Receitas Torre América	
Pagamento em duplicidade	1.254,03
Encargos	277,05
Repasse Honorários Advocatícios	169,52
	1.700,60

Receita de Multa/Juros	
Multa/Juros	1.643,45
Descontos	(1,86)
	1.641,59

TOTAL RECEITAS 651.299,67

DESPESAS

Despesa com Pessoa	
Adiantamento Salarial	5.822,00
Assistência Médica	4.477,12
Vale Alimentação	2.510,00
Seguro de Vida	153,58
Férias	5.858,00
Salários	8.827,00
	27.647,70

Tributos e Impostos S/Pessoal	
Contribuição Sindical	19,96
Pgta	2.769,81
Inss	8.184,99
Pis s/ Folha	346,23
IR	2.877,13
	14.198,03

Tributos e Impostos S/Serviços	
Iss	18.765,49
Inss	25.115,36
Pis/cofins/Call	17.555,44
	61.436,29

Materiais	
Materiais Cíveis	682,00
Materiais de Jardinagem	1.160,64
Materiais Elétricos	5.892,26
Materiais para Manutenção Geral	263,56
Materiais Descartáveis Banheiro/Cozinha	2.549,78
	10.548,24

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 03/2019

Cota Condominial - 03/2019	552,01
Cota Fundo de Reserva - 03/2019	27,60

José Elenilson Ribeiro da Cruz

Unidade(s): AM-2205
Inadim. (Unid: 0,00)

Vencimento	05/03/2019	(=) Valor do Documento	579,61
Agência / Código do Beneficiário	03646-3 / 0058458-4		
Nosso Número	09/00001994870-9		

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 42.00/2.5.87.89 - (E)

Correio: N

BANCO BRADESCO

237-2

23793.64603 90000.199480 70005.845808 9 78190000057961

Local de pagamento
Pagável preferencialmente em qualquer agência Bradesco.

Beneficiário		Condomínio Salvador Shopping Business - ALAMEDA SALVADOR, Nº 1057 - Caminho das Árvores - 16.959.544/0001-15		CNPJ/CPF	03646-3 / 0058458-4
Data do Documento	21/02/2019	Num. do Documento	AM-2205/337	Espécie DOC	NS
Uso do Banco	Carteira	Espécie	R\$	Quantidade	Valor
	09				579,61

Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário.
Após o vencimento cobrar:

Juros de R\$. 0,19
Multa de R\$. 11,59

Não receber após 30 dias.

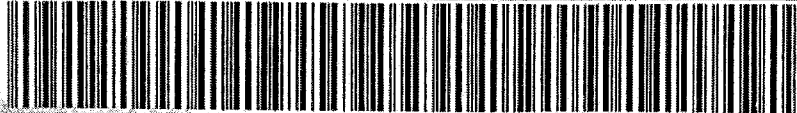
Pagador
José Elenilson Ribeiro da Cruz CPF:362.852.185-87
ALAMEDA SALVADOR, Nº 1057 Caminho das Árvores
41820-790 Salvador/BA

Salvador Shopping Bu
Unidade: AM-2205

Pagador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO





Termo de Devolução de Documento Fiscal

Nome Solicitante: PROFESSORA DAYANE PIMENTEL-56/210

Carteira: 56/210

Lote: 1588256

Devolução: 06/05/2019 - P_5454

Motivo Devolução: Anexar os boletos do condomínio e IPTU, bem os respectivos comprovante de quitação

Data Emissão	Nº Doc	Beneficiário	CNPJ/CPF	Valor
01/04/2019	S/N	Jose Elenilson Ribeiro da Cruz	362.852.185-87	5.658,00