

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

104-788185874-6

LOT:11.000506-6

Nº BANCO/AGÊNCIA:104/0085

TERMINAL:001437

AG. VINCULADA:0085

CANAL DE PAGAMENTO:LOTÉRICA

DATA DO PGTO:14/04/2026

HORÁRIO:16:31:45

LOCALIDADE:BELO HORIZONTE

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE BELO HORIZONTE

VALOR:R\$607,68

CÓDIGO DE BARRAS

817500000002 000005212022

604150126315 812338000001

AUTENTICAÇÃO

254354206788185874

TIPO DE PAGAMENTO:

104-788185874-6

1ª VIA



DIRETORIA DE CADASTRO E ATENÇÃO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2026

Nome: **JVX PATRIMONIAL LTDA.**
 CPF/CNPJ: **40.956.726/0001-17**
 Identificador: **003012 001Y0121**
 Endereço: **AVE AUGUSTO DE LIMA, 511 - SALA 802 - CENTRO - 30190-005 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.26.3181233.80

Data de emissão
14/04/2026

Data de vencimento
15/04/2026

Índice Cadastral: 003012 001Y012-1
 Lançamento: 13.001.26.0267273
 Número da Guia: 01.26.3181233.80

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **SALA**
 Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**
 Área de Terreno: 874,00
 Área Construída: 165,79
 Fração Ideal: 0,029800
 Zona Homogênea/Zona Uso:: CS110/ZHIP
 Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 433.332,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 69.692,00	1,20%	836,30
de 69.692,01 até 232.331,00	1,30%	2.114,31
de 232.331,01 até 433.332,00	1,40%	2.814,01

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	607,68
Parcela Maio:	607,68
Parcela Junho:	607,68
Parcela Julho:	607,68
Parcela Agosto:	607,68
Parcela Setembro:	607,68
Parcela Outubro:	607,68
Parcela Novembro:	607,68
Parcela Dezembro:	607,68

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes: 607,68

Quitação integral com desconto de 2%: 5.396,19

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2026. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:14/04/2026 CTM:01 03169 00285 Lograd:6731 Bairro:0642/0003

Imposto Calculado:	5.764,62
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	5.764,62
Taxa de coleta de resíduos	906,80
Taxa fiscalização aparelhos transporte	13,13
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	6.684,55

Código débito automático 125003012000012501202

