

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: **JVX PATRIMONIAL LTDA.**
CPF/CNPJ: **40.956.726/0001-17**
Identificador: **003012 001Y0121**
Endereço: **AVE AUGUSTO DE LIMA, 511 - SALA 802 - CENTRO - 30190-005 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.25.6810929.90

Data de emissão
13/11/2025

Data de vencimento
17/11/2025

Índice Cadastral
003012 001Y012-1

Lançamento
13.001.25.0137947

Número da Guia
01.25.6810929.90

1 - Dados Cadastrais**Tipo do Imóvel:****Tipo de lançamento:**

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

SALA**NAO RESIDENCIAL**

874,00

165,79

0,029800

CS110/ZHIP

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto**VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

415.030,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 66.749,00	1,20%	800,99
de 66.749,01 até 222.518,00	1,30%	2.025,00
de 222.518,01 até 415.030,00	1,40%	2.695,17

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

582,02

582,02

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

Quitação Integral:

582,02

1.164,04

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:13/11/2025 CTM:01 03169 00285 Lograd:6731 Bairro:0642/0003

Imposto Calculado:	5.521,16
(-)-Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	5.521,16
Taxa de coleta de resíduos	868,50
Taxa fiscalização aparelhos transporte	12,57
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	6.402,23

Código débito automático 125003012000012501202

NÚMERO DO DOCUMENTO**01.25.6810929.90**Nome: **JVX PATRIMONIAL LTDA.**CPF/CNPJ: **40.956.726/0001-17****DATA DE VENCIMENTO****17/11/2025****VALOR A PAGAR**

NÃO RECEBER APÓS 17/11/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81700000000-7 00000521202-2 51117012568-2 10929900000-9**Pague com Pix**