

## COND. ED. COMERCIAL CASSIO RESENDE I

AV Augusto de Lima 511

|                                        |  |                |  |           |                         |           |             |
|----------------------------------------|--|----------------|--|-----------|-------------------------|-----------|-------------|
| NOTA: MAIS INFORMAÇÕES, ACESSO O SITE: |  |                |  |           | 01/09/2024 A 30/09/2024 |           |             |
| RESUMO FINANCEIRO CONTÁBIL             |  |                |  |           |                         |           |             |
| CONTA                                  |  | SALDO ANTERIOR |  | CREDITOS  |                         | DEBITOS   | SALDO ATUAL |
| DEMONSTRATIVO                          |  | 15.804,10      |  | 19.926,00 |                         | 21.938,44 | 13.791,66   |
| DEMONSTRATIVO                          |  |                |  |           |                         |           |             |
| RESUMO DE RECEITAS                     |  |                |  |           |                         |           |             |
| TAXA(S) VENCIDA(S)                     |  |                |  |           |                         | 838,06    |             |
| TAXA CONDOMINIO                        |  |                |  |           |                         | 17.340,31 |             |
| FUNDO DE RESERVA                       |  |                |  |           |                         | 1.659,31  |             |
| MULTA                                  |  |                |  |           |                         | 88,32     |             |
| TOTAL                                  |  |                |  |           |                         | 19.926,00 |             |
| DEMONSTRATIVO DE DESPESAS              |  |                |  |           | VALOR                   | TOTAL     |             |
| DEMONSTRATIVO                          |  |                |  |           |                         |           |             |
| EMPREGADOS/SERV. TERCEIRIZADOS         |  |                |  |           |                         | 12.702,95 |             |
| TELECOMUNICAÇÃO                        |  |                |  |           |                         | 165,00    |             |
| ÁGUA / ESGOTO                          |  |                |  |           |                         | 437,09    |             |
| CONSUMO ENERGIA                        |  |                |  |           |                         | 1.668,00  |             |
| CONTRATOS/SERVIÇOS/AQUIZIÇÕES          |  |                |  |           |                         | 2.580,57  |             |
| IMPOSTOS/TPS./REGISTROS/CERTIF         |  |                |  |           |                         | 1.777,40  |             |
| TRANSFERENCIA ENTRE CONTAS             |  |                |  |           |                         | 1.907,43  |             |
| TAXA ADMINISTRATIVA                    |  |                |  |           |                         | 700,00    |             |
| TOTAL DA CONTA DEMONSTRATIVO           |  |                |  |           |                         | 21.938,44 |             |
| TOTAL DE DESPESAS                      |  |                |  |           |                         | 21.938,44 |             |
| POSIÇÃO DE DEVEDORES                   |  |                |  |           |                         |           |             |
| CONTA                                  |  | TOTAL ANTERIOR |  | RECEBIDO  | DEVEDORES MÊS           |           | ATRASADOS   |
| DEMONSTRATIVO                          |  | 4.951,37       |  | 838,06    | 1.983,01                |           | 6.096,32    |
| TOTAIS                                 |  | 4.951,37       |  | 838,06    | 1.983,01                |           | 6.096,32    |

## RECIBO DO PAGADOR

Condomínio: 0227 COND. ED. COMERCIAL CASSIO RESENDE I CNPJ: 20.001.436/0001-02  
Condomínio: JVX PATRIMONIAL LTDA Recibo: 01377303  
Unidade: 0 0802

## Mensagens

EXISTE DÉBITO ANTERIOR. Caso tenha pago, desconsidere.  
ATENÇÃO: Para se precaver de fraudes, use sempre seu boleto bancário e observe o NOME DO BENEFICIÁRIO antes de efetivar o pgto.  
2ª via de boleto somente no site: [www.administradoraopala.com.br](http://www.administradoraopala.com.br) ou App Opala Administradora

Discriminação das Verbas  
TX. COND. Novembro/2024 816,08

|                        |                  |                      |        |
|------------------------|------------------|----------------------|--------|
| Vencimento             | 10/11/2024       | Valor                | 816,08 |
| Agência / Beneficiário | 0081-7/0018966-9 | Mora / Multa / Juros |        |
| Nosso número           | 09/00001377303-6 | Valor Cobrado        |        |

23793989600000816080081090000137730300189660

Autenticação Mecânica



Bradesco

| 237-2 |

23790.08101 90000.137738 03001.896608 3 98960000081608

|                                                                                                                                                                                                                         |                              |                      |             |                                  |                                           |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|-------------|----------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Local do Pagamento<br>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO.<br>Após vencimento atualize o boleto em nosso site: <a href="http://www.administradoraopala.com.br">www.administradoraopala.com.br</a>                                 |                              |                      |             |                                  |                                           | Vencimento<br><b>10/11/2024</b>                                              |
| Beneficiário<br>Administradora de Condomínios Opala Ltda. CNPJ: 17.355.686/0001-36<br>RUA Tomé de Souza 273 Andar 11 - Savassi - Belo Horizonte - MG - 30140-130                                                        |                              |                      |             |                                  |                                           | Agência / Código Beneficiário<br>0081-7/0018966-9                            |
| Data Docto.<br>21/10/2024                                                                                                                                                                                               | Número Documento<br>01377303 | Espécie Doc.<br>RC   | Aceite<br>N | Data Processamento<br>21/10/2024 | Nosso Número<br>09/00001377303-6          |                                                                              |
| Uso Banco                                                                                                                                                                                                               | Carteira<br>09               | Espécie Moeda<br>R\$ | Qtde Moeda  | Valor<br>X                       | { = } Valor do Documento<br><b>816,08</b> |                                                                              |
| Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):<br><br>O pgto. deste boleto não quita débito anterior caso exista.<br>Após venc.to multa de R\$ 16,32 + R\$ 0,27 de juros ao dia<br>Não receber após 08/02/2025 |                              |                      |             |                                  |                                           | { - } Descontos                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                         |                              |                      |             |                                  |                                           | { - } Outras Deduções / Abatimentos                                          |
|                                                                                                                                                                                                                         |                              |                      |             |                                  |                                           | { + } Mora / Multa / Juros                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                         |                              |                      |             |                                  |                                           | { + } Outros Acréscimos                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                         |                              |                      |             |                                  |                                           | { = } Valor Cobrado                                                          |
| Pagador<br>JVX PATRIMONIAL LTDA<br>A/C: GREYCE DE QUEIROZ ELIAS<br>AV Augusto de Lima 511 Sala 802 Centro<br>30190-000 Belo Horizonte MG<br><br>Sacador / Avalista                                                      |                              |                      |             |                                  |                                           | Condomínio: 0227<br>Unidade: 0 0802<br>P Emissão: 047803<br>Recibo: 01377303 |

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

