

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: JVX PATRIMONIAL LTDA.	Nº do documento 01.24.5744329.85
CPF/CNPJ: 40.956.726/0001-17	Data de emissão 21/06/2024
Identificador: 003012 001Y0121	Data de vencimento 21/06/2024
Endereço: AVE AUGUSTO DE LIMA, 511 - SALA 802 - CENTRO - 30190-005 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 003012 001Y012-1	Lançamento 13.001.24.0698502	Número da Guia 01.24.5744329.85
--------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **SALA**

Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**

Área de Terreno: 874,00

Área Construída: 165,79

Fração Ideal: 0,029800

Zona Homogênea/Zona Uso:: CS110/ZHIP

Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 396.362,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 396.362,00	1,40%	2.573,94

Imposto Calculado: 5.272,81

(-)Desc.programas especiais: 0,00

(=)Valor do imposto calculado: 5.272,81

Taxa de coleta de resíduos: 829,44

Taxa fiscalização aparelhos transporte: 12,01

Contribuição de iluminação publica: 0,00

Total: 6.114,26

Código débito automático 125003012000012501202

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	561,40
Parcela Julho:	555,84
Parcela Agosto:	555,84
Parcela Setembro:	555,84
Parcela Outubro:	555,84
Parcela Novembro:	555,84
Parcela Dezembro:	555,84

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 561,40

Quitação integral com desconto de 2%: 3.829,73

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:21/06/2024 CTM:01 03169 00285 Lograd:6731 Bairro:0642/0003

NÚMERO DO DOCUMENTO 01.24.5744329.85 Nome: JVX PATRIMONIAL LTDA. CPF/CNPJ: 40.956.726/0001-17	DATA DE VENCIMENTO 21/06/2024	VALOR A PAGAR
---	---	----------------------

NÃO RECEBER APÓS 21/06/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81790000000-8 00000521202-2 40621012457-3 44329850000-2

