



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **AGUAS CLARAS IMOVEIS LTDA**
CPF/CNPJ: **27.917.431/0001-73**
Identificador: **003012 001Y0121**
Endereço: **AVE AUGUSTO DE LIMA, 511 - SALA 802 - CENTRO - 30190-005 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.23.7720063.13

Data de emissão

11/08/2023

Data de vencimento

16/08/2023

Índice Cadastral
003012 001Y012-1

Lançamento
13.001.23.0199949

Número da Guia
01.23.7720063.13

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

SALA

Tipo de lançamento:

NAO RESIDENCIAL

Área de Terreno:

874,00

Área Construída:

165,79

Fração Ideal:

0,029800

Zona Homogênea/Zona Uso::

CS110/ZHIP

Classificação/Padrão Acabamento:

SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

378.499,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0.00 até 60,874.00

1.20%

730.49

de 60,874.01 até 202,931.00

1.30%

1,846.74

de 202,931.01 até 378,499.00

1.40%

2,457.95

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

QUITADA

Parcela Maio:

QUITADA

Parcela Junho:

QUITADA

Parcela Julho:

QUITADA

Parcela Agosto:

530,78

Parcela Setembro:

530,78

Parcela Outubro:

530,78

Parcela Novembro:

530,78

Parcela Dezembro:

530,78

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

530,78

Quitacão Integral:

2.653,90

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado:

5.035,18

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

5.035,18

Taxa de coleta de resíduos

792,04

Taxa fiscalização aparelhos transporte

11,46

Contribuição de iluminação publica

0,00

Expediente

0,00

Total

5.838,68

Emissão:11/08/2023 CTM:01 03169 00285 Lograd:6731 Bairro:0642/0003

Código débito automático 125003012000012501202



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.7720063.13

DATA DE VENCIMENTO

16/08/2023

VALOR A PAGAR

Nome: **AGUAS CLARAS IMOVEIS LTDA**

CPF/CNPJ: **27.917.431/0001-73**

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 16/08/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

81770000000-0 00000521202-2 30816012377-1 20063130000-7

