

Fatura: Contrato: Data da fatura: Data de vencimento: Valor da fatura:  
FAT-00043739 C-0004047 20/08/2020 30/08/2020 R\$2.136,60

Locatário: Imóvel: Locador:  
Elias Vaz De Andrade Av R 9 0 Arlindo Gaudie Fleury Filho

---

## Itens da fatura

| Item | Descrição                                                             | Valor              |
|------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1    | Aluguel referente ao período de 31/07/2020 a 30/08/2020               | R\$2.136,60        |
| 2    | IPTU do imóvel Av R 9 0 no valor de R\$ 0 referente ao rateio de 100% | R\$0,00            |
|      |                                                                       | Total: R\$2.136,60 |



**Banco Itaú S.A. |341-7| 34191.09008 04345.050142 70472.030009 5 83630000213660**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                            |                                |                                     |                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Local de pagamento<br>Pagável em qualquer banco até o vencimento                                                                                                                                                                                                                              |                             |                            |                                |                                     | Vencimento<br><b>30/08/2020</b>                   |
| Beneficiário<br>URBS Empreendimentos Imobiliários e Consultoria LTDA                                                                                                                                                                                                                          |                             |                            | CNPJ/CPF<br>02.266.468/0001-58 |                                     | Agência / Código do beneficiário<br>0147/047203   |
| Data do documento<br>20/08/2020                                                                                                                                                                                                                                                               | Nº do documento<br>00043450 | Espécie de documento<br>DM | Aceite<br>N                    | Data de Processamento<br>20/08/2020 | Nosso Número / Código do documento<br>109/43451.0 |
| Uso do banco                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Carteira<br>109             | Espécie moeda<br>R\$       | Quantidade moeda               | Valor moeda                         | (=)Valor do documento<br>2.136,60                 |
| Instruções de Cobrança. (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)<br><br>Não conceder descontos mesmo condicionalmente.<br>Após a data do vencimento, cobrar os encargos apontados.<br>Após 10 dias de vencimento solicitar boleto por boleto@urbs.com.br<br>Após 30/08/2020, MULTA 10,00 % |                             |                            |                                |                                     | (-)Desconto / Abatimento                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                            |                                |                                     | (-)Outras deduções                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                            |                                |                                     | (+)Mora / Multa                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                            |                                |                                     | (+)Outros Acréscimos                              |
| Beneficiário<br>URBS Empreendimentos Imobiliários e Consultoria LTDA                                                                                                                                                                                                                          |                             |                            |                                |                                     | (=)Valor cobrado                                  |
| Pagador<br><br>Elias Vaz De Andrade<br>Rua R-9 Sobrado 3 parte superior<br>74125110 - Setor Oeste - Goiânia -Goiás                                                                                                                                                                            |                             |                            |                                |                                     |                                                   |

Ficha de Compensação/Autenticação Mecânica

